

**BLAUWESTAD**  
**Handelskade 0-ong**

**Vraagprijs: € 216.950 vrij op naam**





## Omschrijving

### **BLAUWESTAD - Handelskade 0-ong**

--BOUWNUMMER 10 IS BESCHIKBAAR--

START BOUW. Begin april 2019 start de bouw van de tweede fase van het Havenkwartier. Dit betekent dat u niet lang op uw nieuwe woning hoeft te wachten. Heeft u interesse, maak dit dan snel kenbaar, er is slechts nog 1 woning beschikbaar.

In Blauwestad, nabij de A7, in een heerlijke omgeving omringd door water en natuur, ontwikkelt Geveke Bouw & Ontwikkeling Het Havenkwartier. Een unieke leefomgeving met de uitstraling en een sfeer van een levendig havendorp. En dat met alle stadse voorzieningen van Winschoten zoals winkels, cultuur en zorg om de hoek.

Het Havenkwartier bestaat uit een aantal fases welke stapsgewijs ontwikkeld worden. Alle fases bestaan uit karakteristieke woningen met verschillende oud Hollandse gevels. De sfeer en uitstraling van vroeger maar wel comfortabel, duurzaam en onderhoudsarm. Na het succes van de eerste fase gaan we door met de tweede fase, bestaande uit 17 unieke gasloze herenhuizen en schipperswoningen.

Alle woningen in de tweede fase kijken uit op het water. De woningen gelegen aan de oostzijde op het water van de haven, de woningen aan de westzijde op het water van het Oldambtmeer.

- Karakteristieke Oudhollandse architectuur met unieke details;
- Gasloos;
- Standaard vloerverwarming;
- Energiezuinig door uitstekende isolatie;
- Duurzaam door standaard zonnepanelen;
- Badkamer en toilet standaard voorzien sanitair en tegelwerk;
- Diverse opties mogelijk om uw woning naar smaak aan te passen.

**Vraagprijs: € 216.950 vrij op naam**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

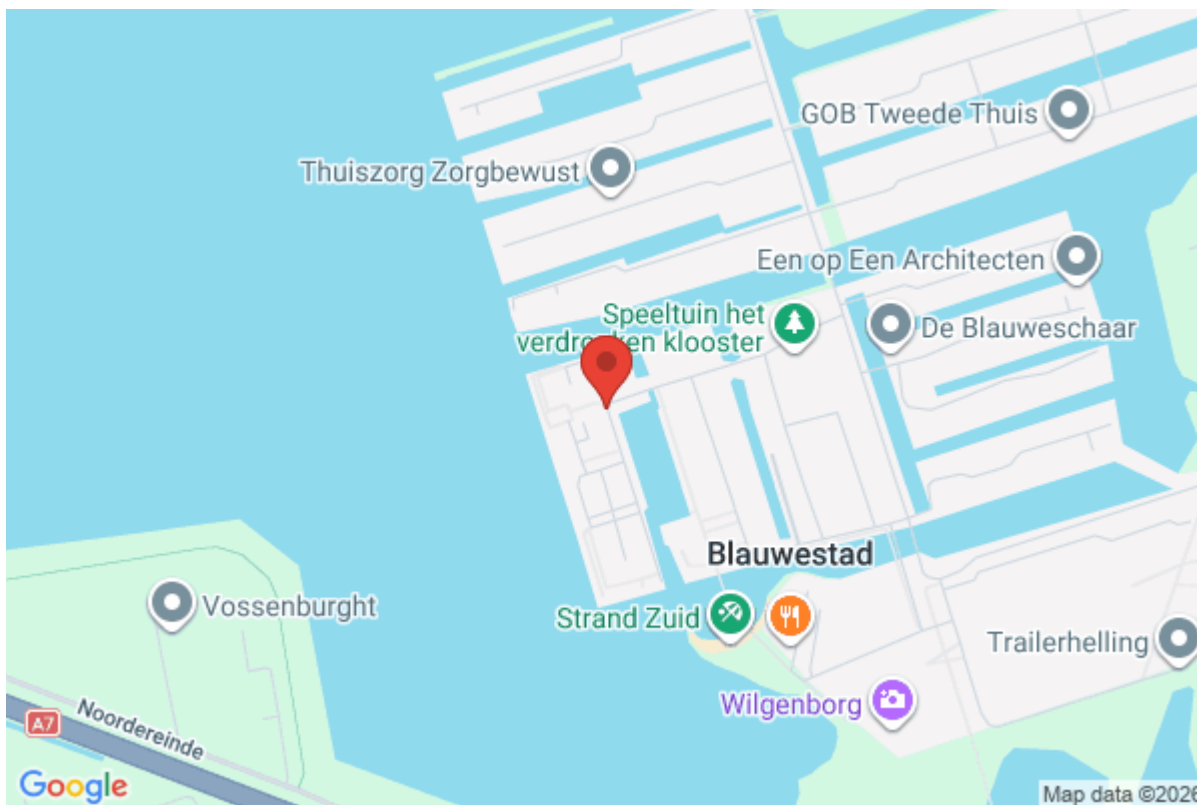
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 216.950 vrij op naam
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	In verkoop genomen
<b>Soort</b>	herenhuis
<b>Type</b>	tussenwoning
<b>Kamers</b>	5 (waarvan 4 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	468 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	129 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	nieuwbouw
<b>Bouwjaar</b>	2019
<b>Garage</b>	geen garage
<b>Tuin</b>	achtertuin
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Handelskade 0-ong  
9685 AN BLAUWESTAD



## Foto's

