



GRONINGEN
Helper Brink 61-129

Vraagprijs: € 75.000 kosten koper



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl





Omschrijving

GRONINGEN - Helper Brink 61-129

Licht hoekappartement op de vierde verdieping met balkon op het zuidwesten en inpandige berging in het souterrain. Op de hoek is een groot raam op het zuiden zodat het appartement extra licht is. Het servicecomplex Groenestein ligt in de wijk Helpman, welke zeer geschikt is voor 55+ senioren die geheel zelfstandig willen wonen en, wanneer nodig, 24/7 kunnen beschikken over extra hulp.

INDELING

Begane grond: nieuw ingerichte entree met video intercom en lift. Ook vindt u hier een recreatiezaal en een 24-uurs balie.

Vierde verdieping: entree appartement, hal met vaste kast, en toegang naar de dichte keuken en het toilet. Woonkamer van ca. 26 m² met vrij uitzicht en toegang tot het balkon gelegen op het westen. De ruime slaapkamer is via de woonkamer te bereiken en beschikt over inbouwkasten. Vanuit de slaapkamer is er toegang ook toegang naar het balkon en naar de badkamer voorzien van douche en wastafel en met toegang naar het toilet.

GOED OM TE WETEN

- inpandige berging in het souterrain;
- twee keer per week wordt huisvuil opgehaald;
- centrale fietsenberging;
- inpandige ruimte met oplaadpunten voor fietsen en scootmobielen;
- servicekosten zijn € 390,- per maand, inclusief warmwatervoorziening en een voorschot van de verwarmingskosten;
- aanvaarding kan snel.

Het appartementencomplex Groenestein is een goed onderhouden prettige woonomgeving, in eerste instantie bedoeld voor senioren (leeftijdsgrens 55+). De serviceflat biedt aan haar bewoners verschillende faciliteiten, onder andere: 24-uurs aanwezigheid bij receptie, een royale recreatiezaal en logeerkamers.

Tevens bestaat de mogelijkheid voor: geïndiceerde zorg, maaltijdservice en/of huishoudelijke hulp. Regelmatig worden er diverse activiteiten georganiseerd. Bewoners kunnen (tegen betaling) gebruik maken van de zorgorganisatie ZINN in buurlocatie de Brink, hier kunt u o.a. gebruikmaken van het restaurant, welke vanaf de eerste verdieping van de flat Groenestein met een loopbrug te bereiken is.

Vraagprijs: € 75.000 kosten koper



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

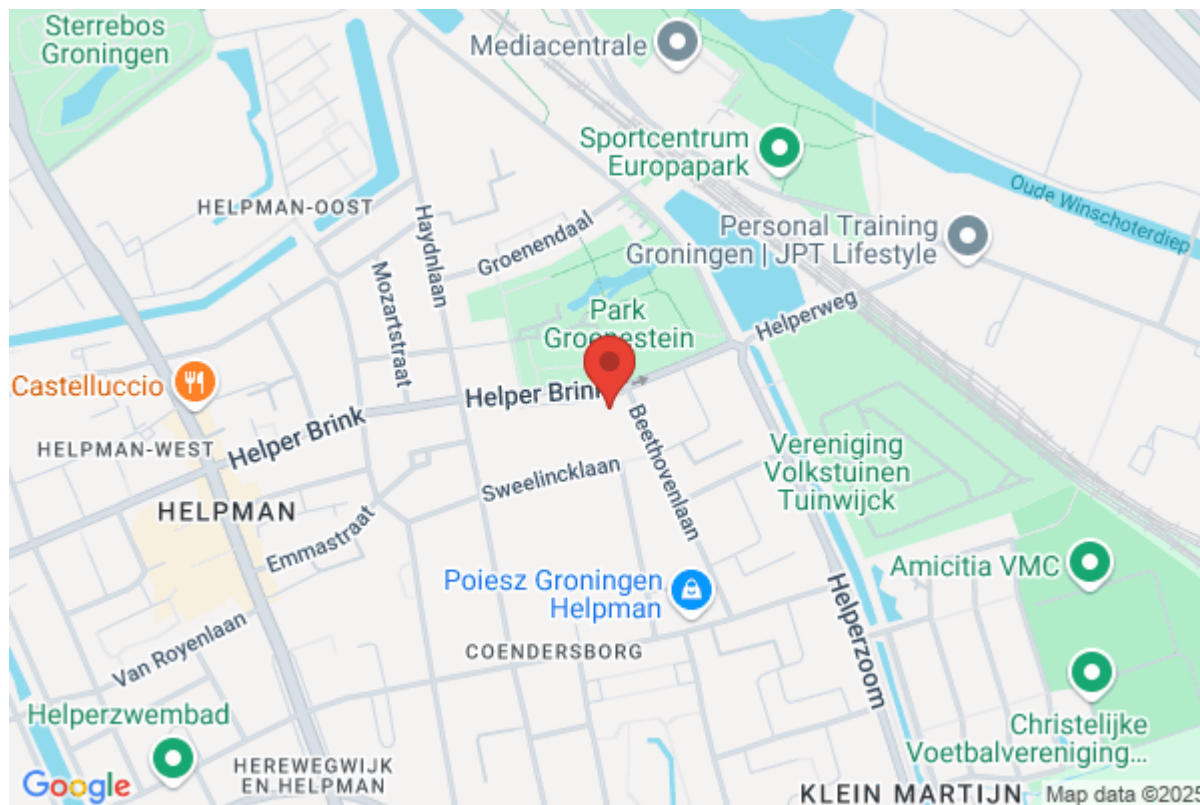
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 75.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	2 (waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	180 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	60 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1961
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helper Brink 61-129
9722 EK GRONINGEN



Foto's





