

GRONINGEN
Zaagmuldersweg 98-b

Vraagprijs: € 185.000 kosten koper





Omschrijving

GRONINGEN - Zaagmuldersweg 98-b

Deze schitterende maisonette (appartement over 2 woonlagen) ligt op de bovenste etage van het appartementengebouw. Daardoor is het een heerlijk licht appartement. Het appartement beschikt over een mooi balkon op het zuidwesten (ca. 4.5m²), een ruime (ouders)slaapkamers (ca. 15m²) en een schitterende moderne (design) badkamer met o.a. jacuzzi, toilet en inloopdouche. Op de verdieping is een slaapkamer en bergruimte aanwezig.

Afgesloten portiek met intercom.

Op de 2e verdieping bevindt zich de:

entree, hal met meterkast, toegang naar de ruime L-vormige woonkamer met eethoek en open keuken. Naast de keuken is een handige bergruimte aanwezig met daarin de aansluiting voor de wasmachine/wasdroger. Vanuit het eetgedeelte is het zonnige balkon gemakkelijk te bereiken. Hier kunt u na het werk lekker van de zon genieten.

Via een tussenhall zijn de mooie badkamer en de slaapkamer te bereiken. De badkamer is smaakvol ingericht en voorzien van een (design)toilet, een jacuzzi, een inloopdouche, een mooie wastafel en een handdoekradiator.

Op de verdieping is een overloop en de 2e slaapkamer aanwezig. Hier bevindt zich ook de CV combi ketel. Zowel de slaapkamer als de overloop hebben een velux dakvenster.

Bij het appartement is op de begane grond een berging aanwezig.

Algemeen:

- het appartement is gelegen op de tweede verdieping
- afgesloten portiek met intercomsysteem
- Remeha Avanta CV combi ketel uit 2015
- voor het appartement zijn voldoende parkeerplekken aanwezig (vergunning)
- ligging dicht bij het UMCG, voorzieningen en een bushalte voor de deur

Vraagprijs: € 185.000 kosten koper



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

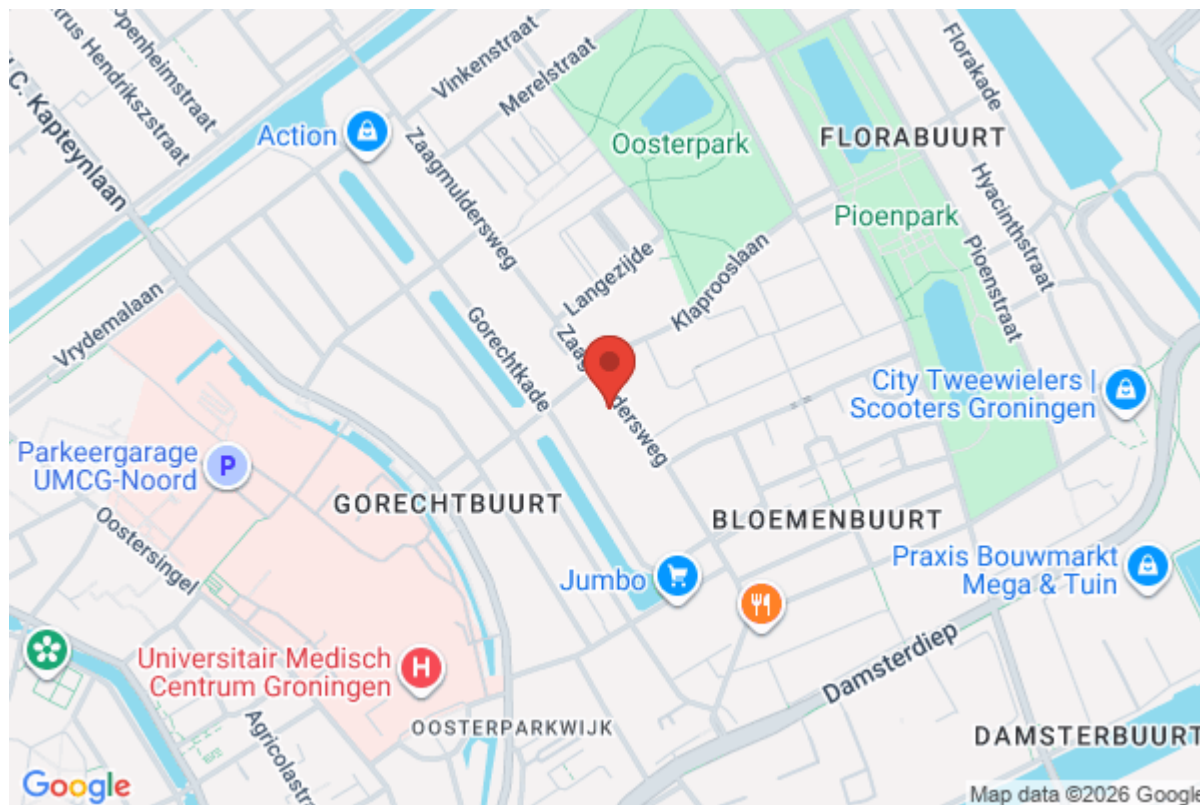
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 185.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	295 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1982
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dubbel glas

Locatie

Zaagmuldersweg 98-b
9713 LN GRONINGEN



Foto's





