

**GRONINGEN**  
**Van Lenneplan 29**

**Vraagprijs: € 124.500**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Van Lenneplaan 29

Van Lenneplaan 29 te Groningen

Dit keurige appartement met een zonnige ruime woonkamer en twee slaapkamers is op aantrekkelijke locatie gelegen ten zuiden van het centrum van Groningen in De Wijert. Diverse voorzieningen als winkels, een parkje en de uitvalswegen vindt u in de nabijheid.

De indeling is als volgt:

Op de 4e etage komt u het appartement binnen via de entree/hal. Vanuit deze hal zijn de twee slaapkamers (ca. 7 en 12 m<sup>2</sup>), het toilet, de keuken en de woonkamer te bereiken. De grootste slaapkamer is voorzien van een vaste wastafel. De ruime woonkamer (ca. 35 m<sup>2</sup>) is netjes afgewerkt en heeft zowel aan de voorzijde als ook aan de achterzijde toegang tot een balkon. De douche is via de keuken te bereiken.

In het souterrain vindt u een zeer riante berging van zo'n 19,5 m<sup>2</sup>.

Maandelijkse bijdrage VVE bedraagt  $\approx$  85,00. Voldoende parkeergelegenheid voor de deur. Afgesloten portiek met intercom. Gedeeltelijk dubbel glas. De vloer is afgewerkt met laminaat.

**Vraagprijs: € 124.500**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 124.500
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 2 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	210 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Van Lenneplaan 29  
9721PC GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)