

GRONINGEN
Van der Vluchtstraat 6

Vraagprijs: € 199.500



Omschrijving

GRONINGEN - Van der Vlugtstraat 6

Van der Vlugtstraat 6 te groningen.

Een zeer ruime woning met uitgebouwde woonkamer voorzien van open keuken, 6 slaapkamers en een goed verzorgde grote tuin. Gelegen in een leuke woonwijk nabij uitvalswegen.

Begane grond:

Entree, hal met grote trapkast en toilet met fonteintje. De ruime lichte doorzon woonkamer met dakkoepel is aan de achterzijde uitgebouwd en heeft nu een oppervlakte van ca 34m². De open keuken (ca 7m²) met een RVS aanrechtblad en aansluiting voor vaatwasmachine geeft toegang tot de verzorgde achtertuin met zonneterras, extra grote berging van ca 12m² en achterom.

1e verdieping:

De eerste verdieping heeft een ruime lichte overloop (voormalig extra slaapkamer ca.12m²). 1e slaapkamer aan de achterzijde (ca 10m²). 2e slaapkamer aan de voorzijde (ca 11m²) en de 3e slaapkamer ook aan de voorzijde (ca 6m²). De nette badkamer (ca 5m²) is voorzien van een douchehoek, 2e toilet en wasmachine aansluiting.

2e verdieping:

Overloop, te bereiken via een vaste trap met lichtkoepel. 4e slaapkamer is een L-vormige kamer aan de achterzijde (ca 9m²) met een apart gedeelte voor de stookruimte. 5e slaapkamer aan de voorzijde (circa 9m²) en de 6e slaapkamer ook aan de voorzijde voorzien van een ruime inloopkast/berging (ca 13m²).

Bijzonderheden:

De woning wordt verwarmd middels een cv combi-ketel uit 1990 en is geheel voorzien van dubbel glas. In juni 2003 is de gehele buitenzijde geschilderd.

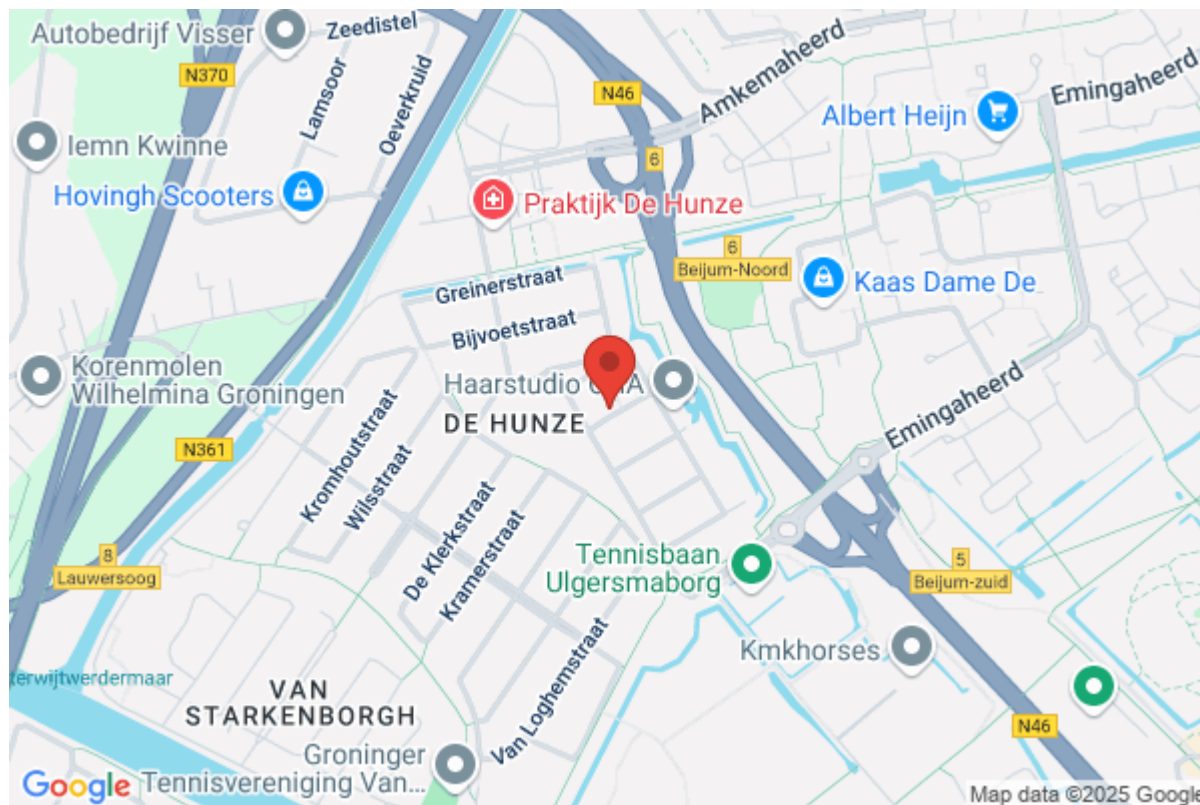
Vraagprijs: € 199.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan slaapkamers)
Inhoud	380 m ³
Perceel oppervlakte	170 m ²
Woonoppervlak	150 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van der Vluchtstraat 6
9731LT GRONINGEN



Foto's

