



GRONINGEN
S.O.J. Palmelaan 139

Vraagprijs: € 167.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl



Omschrijving

GRONINGEN - S.O.J. Palmelaan 139

S.O.J. Palmelaan 139, 9728 VH te Groningen

Leuke en ruime bovenwoning (maisonnette) op korte loopafstand van de winkels en het recreatiegebied âHoornse Meerâ met 3 slaapkamers, balkon op het westen en een in pandige berging. Via de uitvalswegen bent u snel op de A28 en de A7.

Indeling:

Begane grond:

Hal/ entree, met groepenkast, trap naar eerste etage en toegang tot de berging van ca. 6 m2.

Eerste etage: Overloopje met keurig toilet met fonteintje.

Woonkamer: L-vormige woonkamer van ca. 38 m2 met Afzelia parketvloer en toegang tot het zonnige balkon.

Keuken : Half open keuken met keramische kookplaat, afzuigkap en combimagnetron.

Tweede etage: Deze etage is volledig voorzien van laminaat vloer.

Overloop : met nis voor de cv-ketel (Agpo, bouwjaar 1990)

Slaapkamer 1: Ca. 7 m2.

Slaapkamer 2: Ca. 14 m2.

Slaapkamer 3: Ca. 14 m2

Badkamer : Keurige badkamer v.v. wasmachineaansluiting, vaste wastafel en douchehoek.

Er is een actieve Vereniging van Eigenaren met een maandelijkse bijdrage van ca. â 65,-. De woning is voorzien van dubbele beglazing en de tweede etage is geheel voorzien van kunststof kozijnen.

Woonoppervlakte: ca. 100 m2

Inhoud: ca. 300 m3

Vraagprijs: € 167.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 167.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

S.O.J. Palmelaan 139
9728VH GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl