

GRONINGEN
Lingestraat 19 b

Vraagprijs: € 145.000





Omschrijving

GRONINGEN - Lingestraat 19 b

Lingestraat 19b te Groningen

Geheel gerenoveerde jaren â30 bovenwoning op de eerste, tweede en zolderetage, gelegen in de Rivierenbuurt. De woning ligt op korte afstand van het centrum en het centraal station.

Via een trapopgang bereikt u de eerste etage:

De woning heeft een voormalige woonkamer en suite van ca. 25 m2.
De keuken biedt toegang tot het balkon op het westen.

Op de tweede etage zijn 2 slaapkamers te vinden van beide ca.10 m2.
De vernieuwde badkamer is voorzien van een douchecabine, vaste wastafel, designradiator en wasmachineaansluiting.
Via een losse trap bereikt u de ruime zolderetage. Hier zijn met wat aanpassingen nog een slaapkamer en eventueel een dakterras te creëren.

In de brandgang bevindt zich een fietsenberging.

De woning wordt cv verwarmd met een cv-ketel uit 2005.
Schilderwerk rondom is in 2005 gedaan.
Het sanitair is onlangs vernieuwd.
De bedrading is recentelijk vervangen.

Vraagprijs: € 145.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 145.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Lingestraat 19 b
9725GM GRONINGEN



Foto's

