

GRONINGEN
Helper Kerkstraat 137

Vraagprijs: € 152.500





Omschrijving

GRONINGEN - Helper Kerkstraat 137

Helper Kerkstraat 137, 9722 DD Groningen.

Goed onderhouden moderne benedenwoning met ruime woonkamer, 2 slaapkamers, zolderkamer/ hobbykamer en een zonnige tuin op het zuiden, gelegen in een gezellige straat in de gewilde wijk Helpman aan de zuidkant van Groningen nabij het winkelcentrum, scholen en uitvalswegen.

Indeling:

Via de afgesloten portiek komt u bij de entree van de woning.

Entree met intercom, hal voorzien van een vaste kast, volledig betegeld toilet voorzien van een fonteintje (vernieuwd in 2002), een riante woonkamer (ca. 22 m²) met een kastnis, open keuken (ca. 12 m²) voorzien van 4 pits gascomfort, wasemkap, dubbele spoelbak, wasmachine- en een afwasmachineaansluiting. De keuken geeft toegang tot de royale verzorgde tuin (ca. 80 m²) met een groot terras op het zuiden. De tuin is voorzien van een tuinkast. De eerste slaapkamer (ca. 13 m²) heeft een moderne wastafel, 2 vaste kasten en geeft toegang tot de douche welke is voorzien van ventilatie en een thermostaatkraan (vernieuwd 2001). Tweede slaapkamer (ca. 9 m²).

Bijzonderheden:

Het appartement is volledig voorzien van laminaatvloer en is met smaak gemoderniseerd met behoud van leuke details zoals paneeldeuren, glas in lood deur ect.

Verwarming middels nieuwe blokverwarming en warmwatervoorziening middels een huur boiler.

De bijdrage aan de VvE is euro 144,17 per maand, dit is inclusief stookkosten en opstalverzekering.

Kortom een ruim appartement waar u zo in kunt !

Vraagprijs: € 152.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 152.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	200 m ³
Perceel oppervlakte	140 m ²
Woonoppervlak	60 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Helper Kerkstraat 137
9722DD GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl