

**GRONINGEN**  
**Helper Kerkstraat 139 b**

**Vraagprijs: € 119.000**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Helper Kerkstraat 139 b

Helper Kerkstraat 139b te Groningen

Leuke gelijkvloerse bovenwoning op 3e woonlaag met 2 slaapkamers, balkon op het zuiden en een gezamenlijke fietsenstalling. De woning is gelegen in een gezellige straat in de gewilde wijk Helpman aan de zuidkant van Groningen, nabij het winkelcentrum, scholen en uitvalswegen.

Indeling:

Via de afgesloten portiek bereikt u de entree van de woning met intercom. In de hal vindt u tevens een vaste kast, toilet en badkamer.

De lichte woonkamer is ca. 36 m<sup>2</sup> met open keuken is voorzien van gaskookplaat, oven, huurgeiser, koelkast en een deur naar het balkon. De keuken is ca. 4,5 jaar oud.

De woning heeft 2 slaapkamers van ca. 13 en 9 m<sup>2</sup> groot.

De douche is eenvoudig en voorzien van vaste wastafel en douche.

Het zonnige balkon is gelegen over de gehele breedte van de woning.

Het appartement beschikt over een ruime zolderberging met wasmachineaansluiting.

Onder in het complex bevindt zich een gezamenlijke fietsenberging.

De woning maakt deel uit van een actieve Vereniging van Eigenaren. De bijdrage hiervan bedraagt ca. € 144,= per maand incl. stookkosten.

**Vraagprijs: € 119.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 119.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 2 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	200 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Helper Kerkstraat 139 b  
9722DD GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)