

**GRONINGEN**  
**Donderslaan 83**

**Vraagprijs: € 117.500**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Donderslaan 83

Donderslaan 83 te Groningen

Voormalig 3-kamer appartement op de 5e etage met mooie ligging op een hoek. Het appartement heeft prachtig uitzicht over groen.

Het appartement is gelegen in Groningen-Zuid en heeft een zeer goede verbinding met de A7 en de A28.

Indeling:

Via de gesloten entree bereikt u de lift en trapopgang naar het appartement.

Via de hal met douche en separaat toilet bereikt u de woonkamer van ca. 32 m<sup>2</sup> (voormalig 2 kamers). De lichte woonkamer biedt toegang tot het balkon aan de achterzijde waar u van het prachtige uitzicht kunt genieten.

De slaapkamer is ca. 10 m<sup>2</sup>.

In de ruime keuken van ca. 8 m<sup>2</sup> is een nieuw keukenblok geplaatst in vanille/kersen. De keuken is voorzien van een gaskookplaat, afzuigkap, oven, koelkast, vriezer en wasmachineaansluiting. De keuken biedt toegang tot een klein balkon (aan de voorzijde gelegen).

In de keuken bevindt zich een vaste kast met de cv-lease-ketel uit 2002.

Het appartement maakt onderdeel uit van een actieve VVE met een maandelijkse bijdrage van € 98,32.

Het appartement is grotendeels voorzien van dubbele beglazing.

**Vraagprijs: € 117.500**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

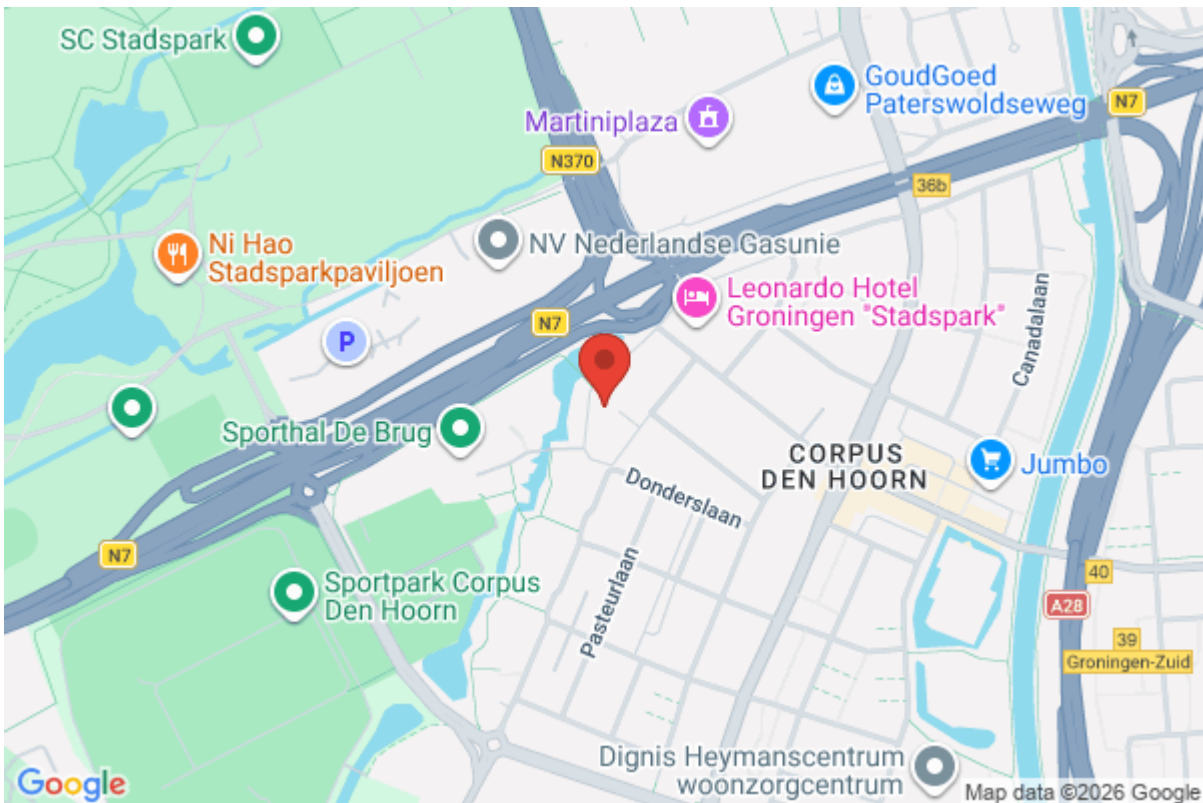
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 117.500
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 1 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	200 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Donderslaan 83  
9728KT GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)