

GRONINGEN
Van Iddekingeweg 160

Vraagprijs: € 129.500



Omschrijving

GRONINGEN - Van Iddekingeweg 160

Goed onderhouden licht, voormalig 4-kamer hoekappartement op de tweede woonlaag met balkon op het oosten en op het westen gelegen in de wijk "De Wijert" nabij winkels en uitvalswegen. Het betreft het grootste type appartement van het complex.

Indeling: afgesloten entree met intercom, trapopgang, entree appartement, ruime hal, toilet met fonteintje (2004),

Lichte woonkamer (circa 33m²) met extra zijraam door de hoekligging. Dit waren twee kamers en is weer eenvoudig terug te brengen in de oorspronkelijke staat, waardoor u een derde slaapkamer kunt creëren. Via de woonkamer heeft u toegang tot het balkon op het westen en een balkon op het oosten.

Dichte nette keuken uit '96 met koel/vries combinatie, 4 pitsgasconfort, wasemkap, combi magnetron, veel kastruimte en toegang tot het balkon op het oosten.

Twee slaapkamers van resp circa 11m² met twee inbouwkasten en circa 10m² met toegang tot balkon op het westen.

Moderne badkamer (2004) v.v. douchecabine met thermostaatkraan, vaste wastafel, mechanische ventilatie en wasmachine aansluiting.

Onder de woning bevindt zich een ruime inpandige berging.

Bijzonderheden:

De woning wordt verwarmd middels een moederhaard ('96) warmwatervoorziening via een 30 liter boiler (2007) en is geheel voorzien van dubbele beglazing en gedeeltelijk van kunststof kozijnen.

De bijdrage van de actieve vereniging van eigenaren bedraagt € 135,- per maand.

Het appartementscomplex heeft op eigen grond een afgesloten grote tuin, die vanuit de VVE wordt onderhouden en voor een ieder van de eigenaren toegankelijk en te gebruiken is.

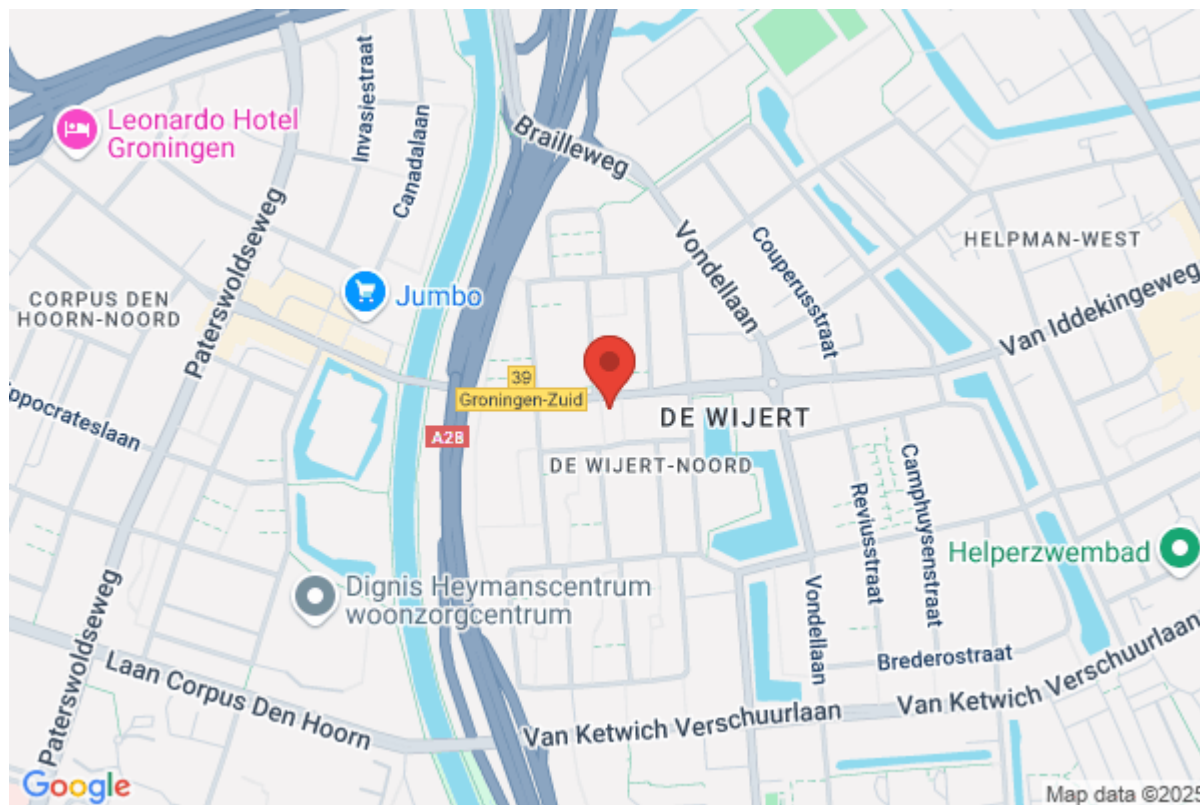
Vraagprijs: € 129.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 129.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	225 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Iddekingeweg 160
9721CL GRONINGEN



Foto's

