



GRONINGEN
Rensumaheerd 88

Vraagprijs: € 169.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl



Omschrijving

GRONINGEN - Rensumaheerd 88

Rensumaheerd 88 te Groningen

Aan een gezellig en kindvriendelijk hofje vindt u deze ruime hoekwoning met aangrenzende groenvoorziening. Een gedeelte van de groenvoorziening is met toestemming van de gemeente bij de tuin betrokken. Samen met de 144 m² eigen grond vormt dit een verrassend grote tuin. De stenen berging maakt het geheel compleet. In de groene wijk Beijum treft u voorzieningen als winkels en basisonderwijs op loop- en fietsafstand.

Via de hal/entree komt u in de woonkamer met open keuken (samen ca. 38 m²). De woonkamer biedt vrij uitzicht over het hofje. De keuken aan de achterzijde van het huis biedt uitzicht op de achtertuin welke via een portaal (met toilet) toegankelijk is.

Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers (ca. 8, 13 en 13 m²) en een moderne badkamer welke is voorzien van een hoekbad, wastafel en tweede toilet.

Op de tweede etage biedt de ruime zolder de mogelijkheid tot een vierde slaap-/studeerkamer.

Het schilderwerk aan de buitenzijde van de woning dateert van 2005. De CV combiketel (Vaillant) is van 1999.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 169.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 169.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	325 m ³
Perceel oppervlakte	144 m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Rensumaheerd 88
9736AD GRONINGEN



Foto's

