

GRONINGEN
Multatulistraat 15

Vraagprijs: € 145.000





Omschrijving

GRONINGEN - Multatulistraat 15

Multatuliestraat 15, 9721 NE Groningen

Riante, goed onderhouden maisonnette met 4 slaapkamers, 2 balkons en een ruime inpandige berging met tweede ingang tot het appartement.

Ideaal gelegen ten op zichte van winkels, scholen, recreatiemogelijkheden en de uitvalswegen.

Indeling: afgesloten portiek met intercom, trapopgang, entree maisonnette:

Ruime hal met toegang tot: toilet (2006 vernieuwd), grote inloopkast, trap naar eerste slaapkamer van circa 11,5m², moderne dichte keuken (2005) met 5-pits gasfornuis met grote oven en afzuigkap, vaatwasmachine, veel kastruimte en toegang tot het balkon op het oosten. Lichte woonkamer (voormalig 2 kamers) van circa 33m² met toegang tot het balkon op het westen. Zijkamer van circa 6.7m².

In de hal bevindt zich tevens de trap naar de begane grond: hal, 2 slaapkamers van resp. circa 13m² 10m². Badkamer met ligbad, tweede toilet, douchecabine, vaste wastafel en designradiator.

Toegang tot de inpandige ruime berging van circa 15m² met wasmachine aansluiting en cv ketel, welke ook te bereiken is via de centrale ingang (ook toegankelijk voor een motor).

Naast de berging is de toegang tot de gemeenschappelijke tuin.

Bijzonderheden: de woning wordt verwarmd middels een Vaillant CV ketel en is geheel voorzien van dubbele beglazing en kunststof kozijnen.

Door de indeling van deze maisonnette is het tevens uiterst geschikt voor studentenbewoning, maximaal 3 personen waarvan 1 de eigenaar of kind van eigenaar is. Actieve VVE.

Kortom een ruim appartement op een goede lokatie !

Vraagprijs: € 145.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 145.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	115 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Multatulistraat 15
9721NE GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl