

GRONINGEN
Multatulistraat 35

Vraagprijs: € 119.500





Omschrijving

GRONINGEN - Multatulistraat 35

Multatulistraat 35, 9721 NE Groningen

Ruim voormalig 4 kamer appartement op de derde woonlaag met twee balkons (een op west en een op het oosten gelegen), inpandige berging en een gemeenschappelijke tuin.

Winkels en de uitvalswegen bevinden zich in de directe omgeving.

Indeling: Afgesloten portiek met trapopgang, entree appartement.

Ruime hal, met intercom, die toegang biedt tot de volgende vertrekken:

- toilet
- diepe voorraadkast
- dichte keuken uit 2002 met wasmachine aansluiting en toegang tot de douche en het balkon op het oosten.
- ruime lichte woonkamer (voormalig 2 kamers, weer eenvoudig terug te brengen) van circa 35m² met toegang tot het zonnige balkon op het westen.
- eerste slaapkamer met vaste wastafel van circa 12m²
- tweede slaapkamer van circa 9m²

De gehele woning is voorzien van een laminaatvloer, kunststof kozijnen met dubbel glas en wordt verwarmd middels een moederhaard (cv) uit 1996.

Er is hier sprake van een actieve vereniging van eigenaren a $\hat{=}$ 56,- per maand.(door afkoop lening is deze bijdrage lager dan de meeste andere appartementen)

In 1999 heeft de VVE de kunststof kozijnen geplaatst en het dak vernieuwd.

Vraagprijs: € 119.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

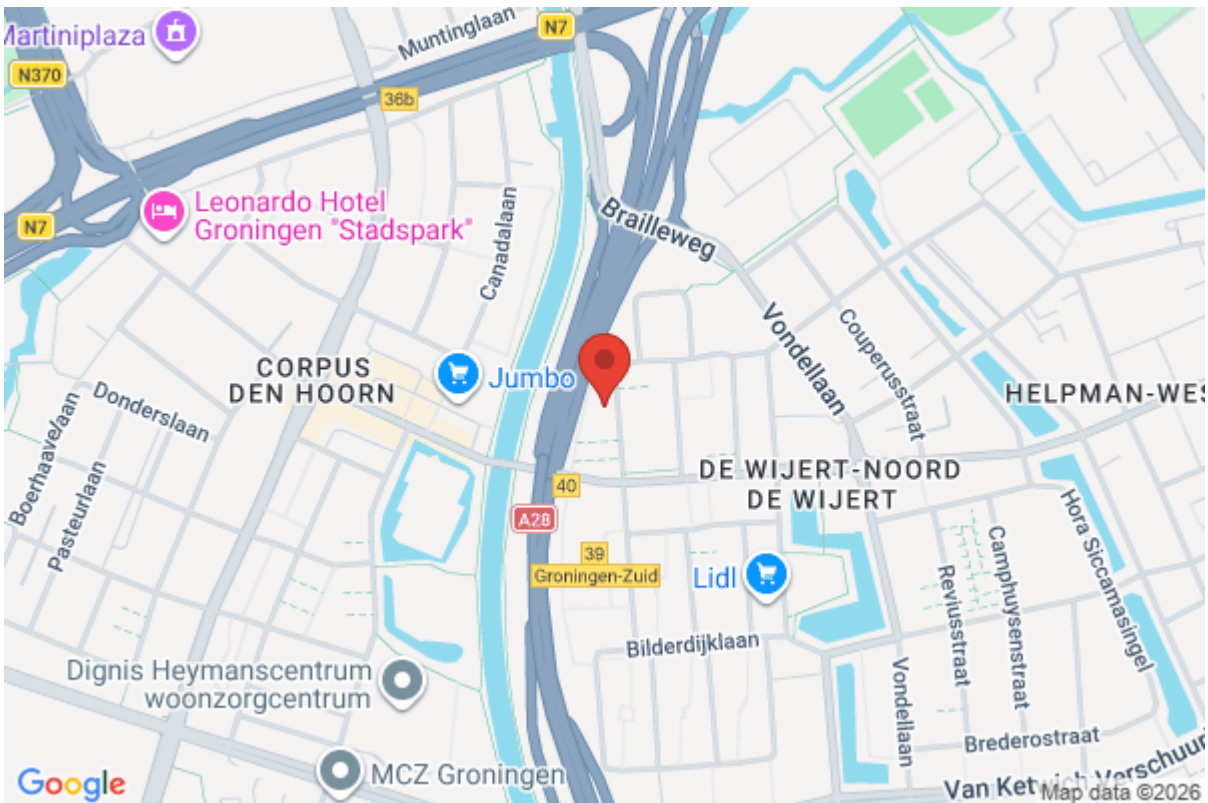
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 119.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	210 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Multatulistraat 35
9721NE GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl