

GRONINGEN
Moesstraat 98

Vraagprijs: € 80.000





Omschrijving

GRONINGEN - Moesstraat 98

Moesstraat 98

Vrijstaande, karakteristieke en rijksmonumentale opzichterswoning aan de Noorderbegraafplaats.

Op dit moment is de bestemming âbegraafplaats en aanhorighedenâ. De gemeente zal zo nodig meewerken aan het wijzigen van genoemde bestemming naar een woonfunctie.

Indeling:

Hal van 8,5 m lang.

kamer 1: ca. 16 m², met vaste wastafel en 2 vaste kasten.

Kamer 2: ca. 7,5 m² groot en heeft een schouw.

Kamer 3: ca. 20 m² groot en voorzien van gaskachel en schouw.

Keuken: ca. 6 m², met toegang tot de kelder.

Op de eerste etage zijn nog twee kamer van ca. 14 m² en 20 m²

Het pand verkeert in zeer slechte onderhoudsstaat!

Bouwjaar: 1871

Minimale opbrengstprijis: â¬ 80.000,=

Woonoppervlakte: ca. 100 m²

Inhoud: ca. 275 m³

U kunt dit pand bezichtigen op woensdag 22 maart 2006 en donderdag 30 maart 2006 vanaf 1330 uur.

U dient hiervoor wel een afspraak te maken met Schreuder Makelaars.

Vraagprijs: € 80.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 80.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 5 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	145 m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Moesstraat 98
9741AC GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl