

GRONINGEN
Hamburgerstraat 62 a

Vraagprijs: € 112.500





Omschrijving

GRONINGEN - Hamburgerstraat 62 a

Hamburgerstraat 62a te Groningen

Op een fraaie locatie, gelegen met uitzicht op de Hamburgervijver, wordt deze bovenwoning te koop aangeboden. De interne staat van onderhoud is nu nog eenvoudig, echter met enige investering maakt u hier een fantastisch appartement van.

Het betreft het appartement op de tweede woonlaag. De indeling is nu als volgt: entree/ L-vormige hal welke toegang biedt tot alle vertrekken. De beide slaapkamers zijn circa 9,5 en 9 m² groot. De woonkamer bestaat uit een voor- en achterkamer (samen circa 30 m²). De dichte keuken is gesitueerd aan de achterzijde van het appartement.

Zowel aan de voorzijde als ook aan de achterzijde vindt u buitenruimte in de vorm van een balkon. Het balkon aan de achterzijde strekt over de gehele breedte van het huis en is toegankelijk vanuit de slaapkamer, de keuken en door middel van openslaande deuren ook vanuit de woonkamer.

Erfpacht afgekocht.

Geen douche/badkamer aanwezig!

VVE is niet actief.

Gaskachel verwarmd.

Berging op de begane grond aanwezig.

Aanvaarding kan spoedig.

Vraagprijs: € 112.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 112.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	175 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	60 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hamburgerstraat 62 a
9714JG GRONINGEN



Foto's

