

**GRONINGEN**  
**Eyssoniusplein 9 a**

**Vraagprijs: € 109.000**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Eyssoniusplein 9 a

Nabij het centrum, UMCG en Noorderplantsoen gelegen 2-kamer bovenwoning in de mooie Korrewegwijk.

#### Entree:

Via een (in 2002 gerenoveerde) natuurstenen trap bereikt u het appartement.

#### Indeling:

Entree, gang, met garderoberuimte, toilet, doorzon woon/studeerkamer (circa 20m<sup>2</sup>) met diepe afgesloten kast.

Slaapkamer met vaste wastafel en aparte "douchekast". Deze kamer kent veel ingebouwde kastruimte.

Eenvoudige keuken met wasmachineaansluiting, kleine bijkeuken met aansluiting voor wasdroger.

Over de hele breedte van de woning loopt een balkon (op Zuid) met ruim zicht op de Martinitoren.

Het balkon is in 2003 gerestaureerd.

#### Berging:

Achter het appartement bevindt zich een stenen (fiets)berging. Deze is bereikbaar via een afgesloten brandgang.

Bijzonderheden: de woning is gedeeltelijk voorzien van dubbele beglazing en voorzetglas en wordt verwarmd middels een gaskachel en elektrische kachels.

**Vraagprijs: € 109.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

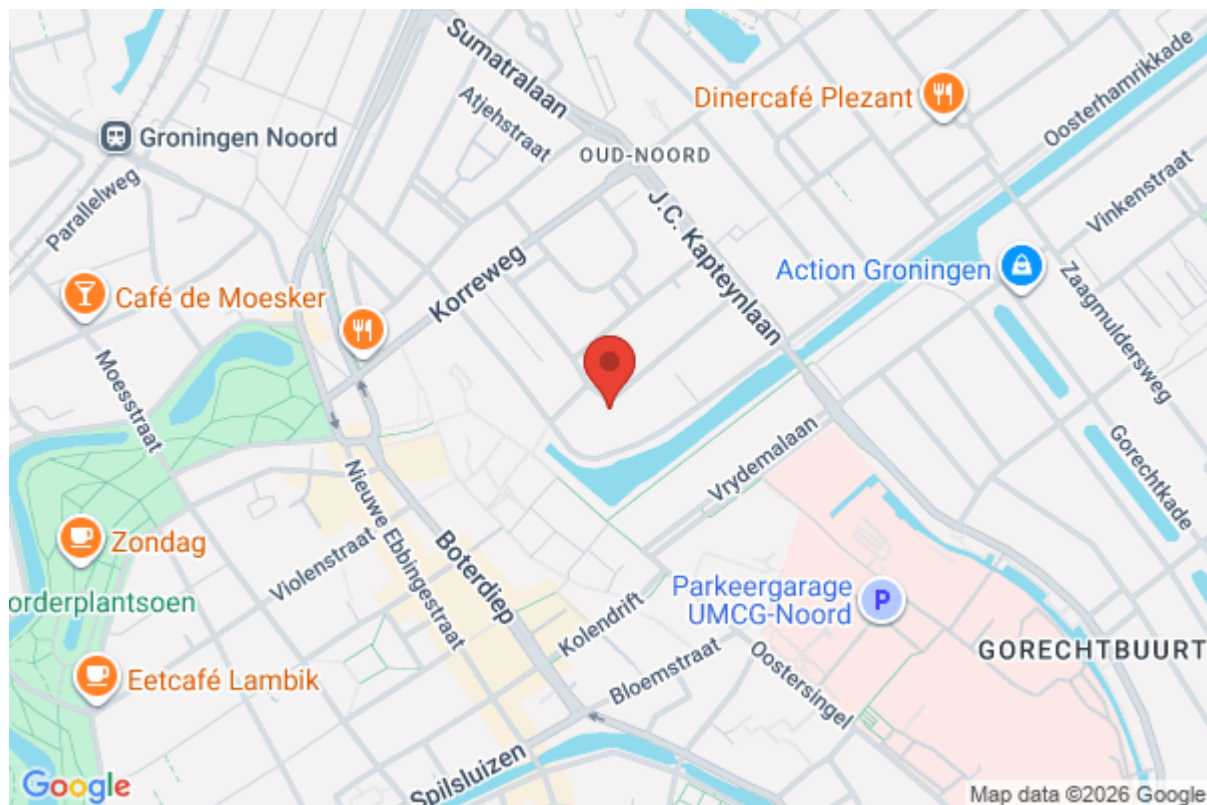
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 109.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 1 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	140 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Eysoniusplein 9 a  
9714CD GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)