

GRONINGEN
Admiraal de Ruyterlaan 42 a

Vraagprijs: € 135.000





Omschrijving

GRONINGEN - Admiraal de Ruyterlaan 42 a

Admiraal de Ruyterlaan 42a te Groningen

Aan een plantsoen in de Zeeheldenbuurt van Groningen vinden we deze bovenwoning verdeeld over twee woonlagen en een zolder. De afstand ten opzichte van voorzieningen, het stadscentrum en uitvalswegen is gunstig te noemen. Wel behoeft de woning enig onderhoud en is daarmee bijzonder geschikt voor bijvoorbeeld een starter met twee rechterhanden.

Op de eerste etage bevinden zich de woonkamer en suite (ca. 29 m²) en de dichte keuken. Vanuit beide vertrekken is het aan de achterzijde gesitueerde balkon bereikbaar. De drie slaapkamers, de douche, het toilet en de berging met de opgang naar de zolder vindt u op de tweede etage. Onder de kap tenslotte biedt de zolder voldoende opbergmogelijkheden.

Achter het complex staat een fietsenberging welke via een brandgang te bereiken is.

Het gedeelte plat dak aan de achterzijde van de woning is collectief vervangen in 2007.

Aanvaarding: in overleg (kan spoedig)

Vraagprijs: € 135.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

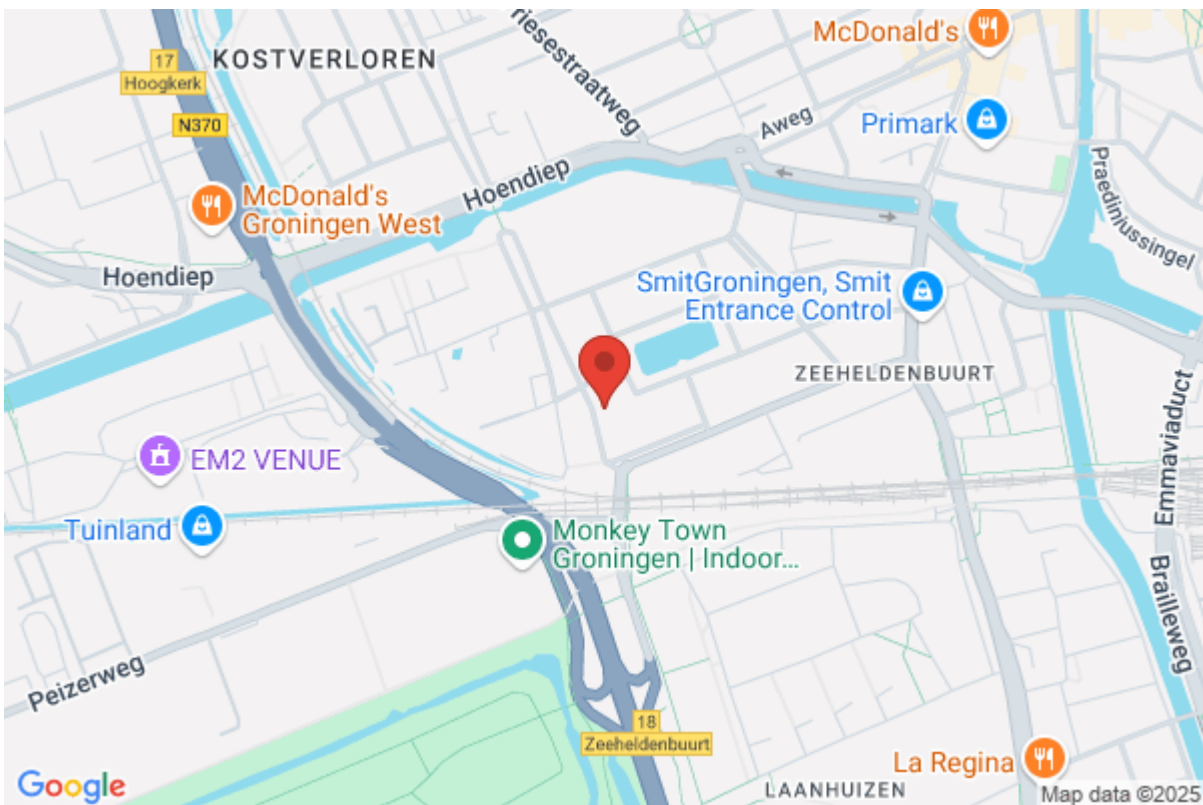
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 135.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	260 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Admiraal de Ruyterlaan 42 a
9726GW GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl