

GRONINGEN
Van Ketwich Verschuurlaan 67

Vraagprijs: € 142.000



Omschrijving

GRONINGEN - Van Ketwich Verschuurlaan 67

Van Ketwich Verschuurlaan 67 te Groningen

Compleet gerenoveerd driekamer appartement (voorheen vier kamers) op de derde woonlaag aan de Van Ketwich Verschuurlaan in Groningen-Zuid. Het appartement is onderdeel van een goed onderhouden appartementencomplex met een actieve en gezonde VvE. De woning is goed gelegen nabij de uitvalswegen A7 en A28 en ligt op ongeveer 10 minuten fietsen van de Grote Markt. In de directe omgeving zijn diverse voorzieningen aanwezig (winkels, basisschool, huisartsenpost, ziekenhuis, etc.).

Via de afsluitbare portiek met intercominstallatie is het appartement bereikbaar. De hal is ruim en geeft toegang tot alle vertrekken. De hele woning is voorzien van een nette laminaatvloer. Het toilet is volledig betegeld. Dit geldt ook voor de riante badkamer die onder andere is voorzien van een hoekbad. In de hal bevinden zich ook de vernieuwde meterkast en een ruime bergkast.

De lichte en royale woonkamer van bijna 40 m² biedt toegang tot een balkon op het oosten en op het westen. De aangrenzende moderne keuken is half open en in 2008 geheel vernieuwd. De keuken is voorzien van een vaatwasser, combi-magnetron, koel-/vriescombi, wasemkap en een 4-pits gasfornuis.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers van circa 10 en 12 m².

In het souterrain van het complex is een inpandige berging gesitueerd.

Bijzonderheden:

- Gelegen op prima locatie in goed onderhouden appartementencomplex;
- compleet nieuwe keuken met (inbouw)apparatuur: vaatwasser, combi-magnetron, koel-/vriescombi, wasemkap en 4-pits gasfornuis (juni 2008);
- compleet nieuwe CV-installatie incl. radiatoren. Merk CV-ketel: Remeha (december 2007);
- compleet vernieuwde meterkast met zes groepen;
- up to date sanitair met hoekbad in de badkamer;
- de woning is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen en dubbele beglazing;
- VvE-bijdrage â– 112,- per maand;
- lage energielasten per maand.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 142.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 142.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	230 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Ketwich Verschuurlaan 67
9721SG GRONINGEN



Foto's

