

GRONINGEN
Van Ketwich Verschuurlaan 54

Vraagprijs: € 229.000



Omschrijving

GRONINGEN - Van Ketwich Verschuurlaan 54

Op een mooie locatie ligt dit ruime en lichte appartement met drie slaapkamers, tuin, berging en eigen garage, gelegen op de eerste woonlaag.

Het appartement bevindt zich in een goed onderhouden appartementencomplex en is zeer centraal gelegen ten opzichte van winkels, het Helperbad, bushalte en de uitvalswegen.

Indeling:

Afgesloten portiek met intercom, trapopgang en brievenbussen.

Entree appartement:

Royale hal met toegang tot alle vertrekken, modern zwevend toilet met fonteintje en grote inloopkast.

Zonnige ruime woonkamer van circa 52m² met parket, elektrische inzethaard en toegang tot het ruime balkon op het zuiden.

Dichte luxe en moderne keuken voorzien van combi magnetron, keramische kookplaat met wasemkap, koelkast, diepvries, vaatwasmachine en toegang tot het tweede balkon aan de voorzijde.

Eerste slaapkamer aan de achterzijde van circa 12m² met toegang tot balkon. Tweede slaapkamer, eveneens aan de achterzijde van ca. 11 m². Derde slaapkamer aan de voorzijde gesitueerd van ca. 16,5 m². Ook deze slaapkamer heeft toegang tot een balkon.

Moderne badkamer voorzien van douchecabine met thermostaatkraan, vaste wastafel en een handdoeken radiator.

Bijzonderheden:

- alle ramen zijn voorzien van dubbel glas
- de elektrische installatie is vernieuwd
- alle kamers aan de zuidzijde zijn voorzien van een elektrische zonwering
- aan de zuidkant ligt tevens nog een tuin die bij dit appartement hoort
- de bijdrage voor de actieve vereniging van eigenaren bedraagt â–550,- per kwartaal inclusief â–208,37 stookkosten
- op de begane grond bevinden zich de grote inpandige berging van ca. 13 m². Deze is v.v. daglicht, elektriciteit, verwarming, water, wasmachine-aansluiting. Daarnaast is er een inpandige garage, van ca. 18 m², met een elektrische deur en inloopdeur.

Kortom een goed onderhouden, ruim en praktisch appartement waar u zo in kunt, in het gewilde Groningen Zuid.

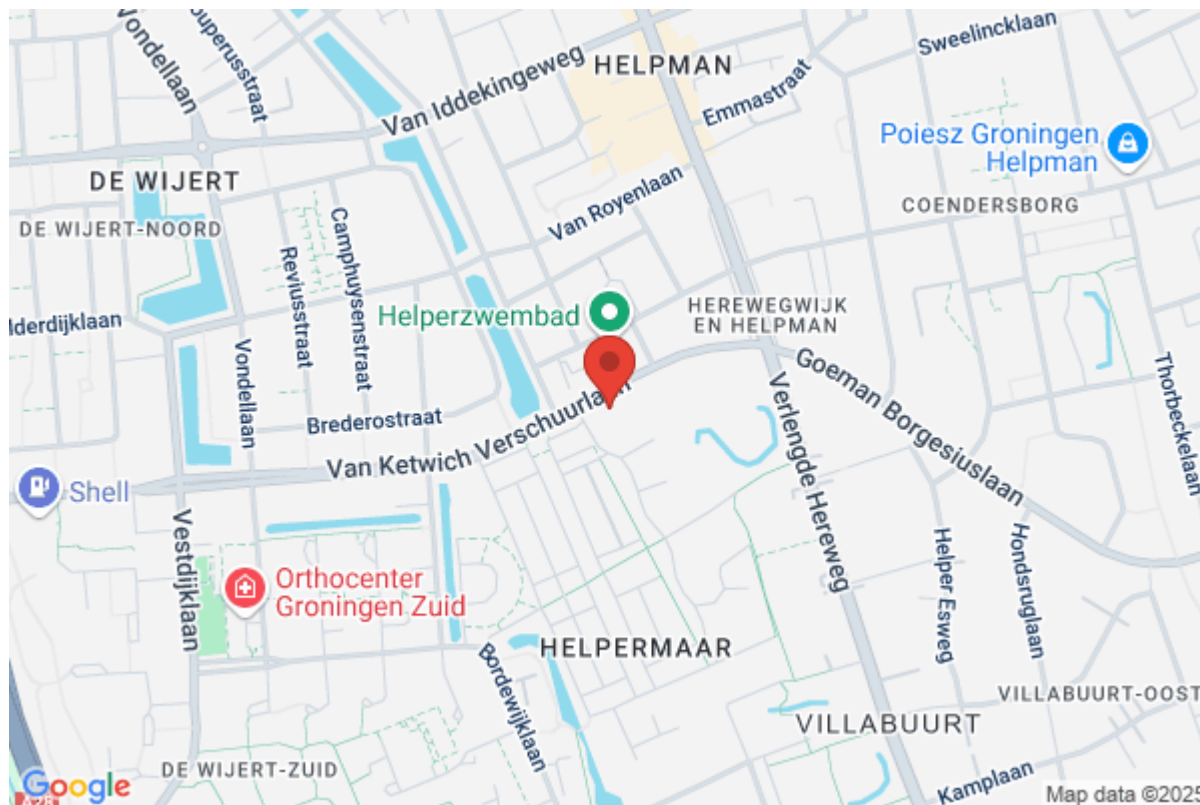
Vraagprijs: € 229.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 229.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	300 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Ketwich Verschuurlaan 54
9721SR GRONINGEN



Foto's

