

GRONINGEN
Van Iddekingeweg 164

Vraagprijs: € 128.000



Omschrijving

GRONINGEN - Van Iddekingeweg 164

Van Iddekingeweg 164 te Groningen

Ideaal startersappartement in Groningen Zuid met een riante woonkamer (bijna 35 m²) en twee slaapkamers (beide ca. 10 m²). Door de ligging op de derde woonlaag op de hoek van het appartementengebouw heb je in deze woning privacy, veel licht en een mooi zicht op de Van Iddekingeweg.

Via de afsluitbare portiek met trappenhuis is zowel de berging (ca. 12 m²!) in het souterrain als ook de woning op de derde (en bovenste) woonlaag te bereiken.

De indeling van het appartement bestaat uit een hal met toegang tot de verschillende vertrekken, grote woonkamer (mogelijkheid voor een derde slaapkamer), dichte keuken met o.m. kast voor cv-ketel en wasmachine, doucheruimte met douchehoek en wastafel, toilet en twee slaapkamers. Bovendien bevindt zich zowel aan de oost- als ook aan de westzijde een balkon.

Bijzonderheden:

- actieve Vereniging van Eigenaars;
- in opdracht van de VvE worden een aantal buitenkozijnen vernieuwd;
- volledig dubbel (HR) glas;
- cv-combiketel (2004, eigendom);
- voldoende parkeergelegenheid (gratis) in de omgeving;
- veel (winkel)voorzieningen op loopafstand;
- bereikbaarheid vanaf A28 en A7 uitstekend.

Aanvaarding: in overleg (kan op korte termijn)

Vraagprijs: € 128.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 128.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	200 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	68 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Iddekingeweg 164
9721CL GRONINGEN



Foto's

