

GRONINGEN
Van Houtenlaan 57 a

Vraagprijs: € 139.500



Omschrijving

GRONINGEN - Van Houtenlaan 57 a

In de gewilde wijk Helpman, ligt dit royaal appartement op de tweede woonlaag met twee balkons en grote inpandige berging. Het appartement is prachtig gelegen aan een groen omgeven laan met lindebomen. Het winkelcentrum ligt op loopafstand evenals diverse sportgelegenheden. Tevens zijn de nabij gelegen uitvalswegen A7 en A28 perfect te bereiken.

Indeling:

Afgesloten entree met intercom en trapopgang naar de tweede woonlaag. Entree/ruime hal met meterkast en toilet, royale woonkamer (voorheen en suite) ca. 40 m² met toegang tot het balkon op het westen. Aangezien het rookkanaal nog in tact is, zou een evt. haard aangesloten kunnen worden.

Twee slaapkamers met wastafels (ca. 10 en 14 m²), waarvan één toegang heeft naar het balkon op het oosten. Dichte eenvoudige keuken, voorzien van vaste kast en toegang naar de doucheruimte van ca. 4 m². Vanuit de keuken is tevens het balkon op het westen te bereiken. Op het balkon (westen) is nog een werkkast gesitueerd.

Het gehele appartement is voorzien van laminaat (2010).

Onder in het complex bevindt zich een ruime inpandige berging voorzien van elektra.

De royale tuin die achter het complex ligt, is een gezamenlijke tuin en behoort bij de VvE.

Bijzonderheden:

• verwarmd middels CV (2007)

• actieve VvE (€ 115,00 per maand)

Aanvaarding: kan snel

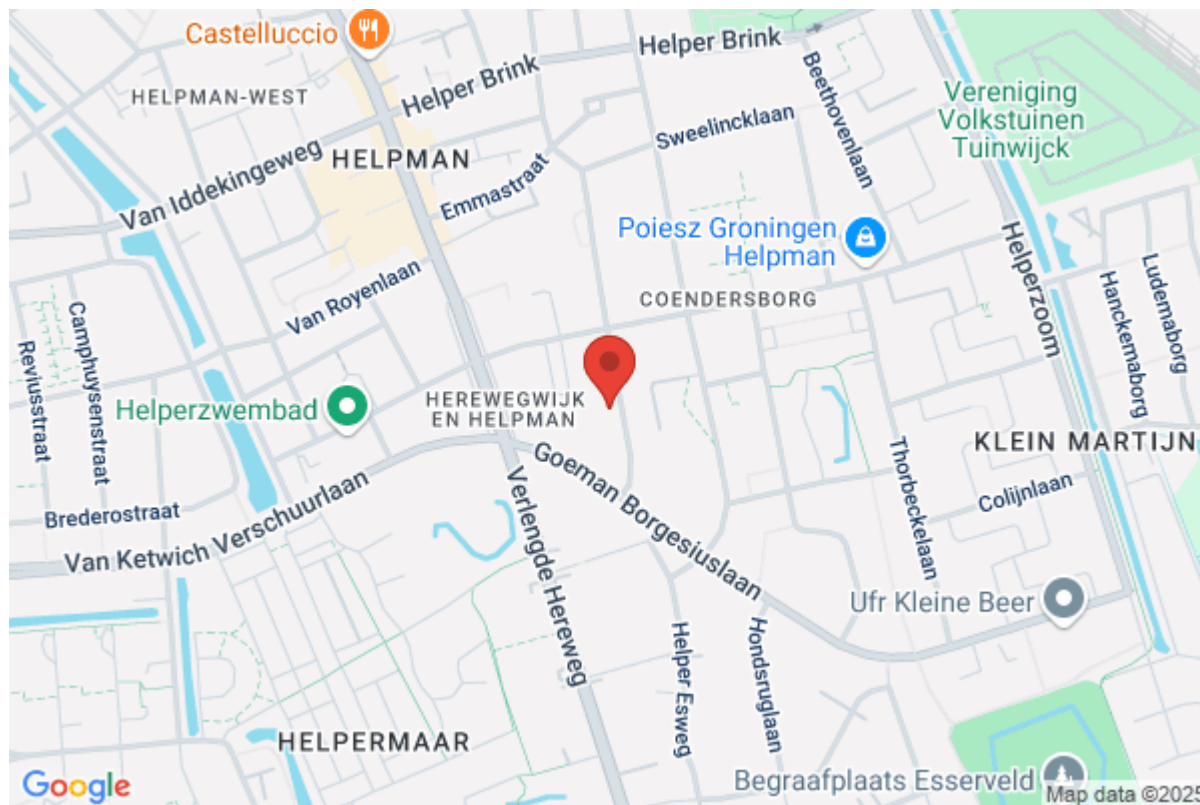
Vraagprijs: € 139.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	220 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Houtenlaan 57 a
9722GS GRONINGEN



Foto's

