

GRONINGEN
Van Brakelplein 34 b

Vraagprijs: € 179.000



Omschrijving

GRONINGEN - Van Brakelplein 34 b

Van Brakelplein 34b te Groningen

Met fraai zicht op een schitterende stadsvijver is deze goed onderhouden bovenwoning met stenen fietsenberging rustig gelegen aan het Van Brakelplein. Op loopafstand van onder meer het centrum en het Centraal Station is het hier heerlijk wonen.

De woonruimten zijn verdeeld over drie woonlagen. De entree met garderobe en de woonkamer met halfopen keuken bevinden zich op de eerste etage. Vanuit de woonkamer heeft u aan de voorzijde vrij zicht. De keuken treft u aan de achterzijde van de woning, deze geeft toegang tot het balkon.

De tweede etage is ingedeeld met twee slaapkamers (beide ca. 10 m²), een werkkamer, het toilet en de doucheruimte. Ook op deze verdieping bevindt zich aan de achterzijde een balkon. Vervolgens komt u via een vaste trap op de zolderruimte onder de kap. Deze ruimte bestaat uit een grote kamer van circa 16 m².

Bijzonderheden:

- keurige keuken met een natuurstenen werkblad en inbouwapparatuur (Siemens); combi-magnetron, koelkast, vaatwasser, 4-pits gaskookplaat en afzuiginstallatie;
- dubbele beglazing;
- balkons, gevels (deels) en schoorstenen in de afgelopen jaren gerenoveerd;
- dak deels geïsoleerd;

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 179.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 179.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	95 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Brakelplein 34 b
9726HE GRONINGEN



Foto's

