

GRONINGEN
Troelstralaan 29 b

Vraagprijs: € 188.000



Omschrijving

GRONINGEN - Troelstralaan 29 b

Troelstralaan 29b te Groningen

Grote bovenwoning welke is gelegen aan de karakteristieke Troelstralaan in Helpman. De woning is ca 1,30 meter breder dan vergelijkbare woningen in de straat dankzij een gang welke onder het huis doorloopt.

Via de authentieke stenen trapopgang komt u bij de voordeur op de eerste etage. De hal/entree biedt toegang tot de woonkamer en suite (ca. 50 m²) en de dichte keuken. Beide hebben een deur naar het eerste balkon (westen).

De tweede etage bestaat uit de overloop, kastruimte, drie slaapkamers (ca. 7, 15 en 16 m²) en de doucheruimte met toilet. Vanuit de slaapkamer aan de achterzijde van de woning komt u op een tweede balkon (westen).

Via een vaste trap is de zolderruimte onder de kap te bereiken. Deze ruimte kent een oppervlakte van circa 50 m²

Deze woning bevindt zich in gedateerde staat. Voor diegene die daar door heen kan kijken echter biedt het huis veel mogelijkheden welke mede worden gecreëerd door de forse afmetingen.

Een berging voor de fietsen is op de begane grond aanwezig.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 188.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 188.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	460 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	170 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Troelstralaan 29 b
9722JC GRONINGEN



Foto's

