

GRONINGEN
Spaanse Aakstraat 61

Vraagprijs: € 134.000





Omschrijving

GRONINGEN - Spaanse Aakstraat 61

Spaanse Aakstraat 61 te Groningen

Nabij het Noorderstation, het Zernikecomplex en winkelcentra gelegen vindt u dit keurige vierkamer appartement. Het appartement is gelegen op de eerste verdieping en heeft een inpandige berging op de begane grond. Zowel aan de voor- als aan de achterzijde bevindt zich een balkon. Ruime parkeergelegenheid voor de deur. Het geheel is geschikt voor kamergewijze bewoning, ideaal voor studenten.

De ingang van het complex betreft een afgesloten portiek met intercominstallatie en een gezamenlijke trapopgang.

De indeling van appartement is als volgt:

Ruime hal met provisiekast, toilet en toegang tot de vier kamers (ca. 8, 11, 13 en 16 m²) en de keuken. Drie kamers zijn voorzien van laminaat. De keuken is netjes ingericht, u vindt hier vaste kastruimte met de cv-ketel en de aansluiting voor de wasmachine. Vanuit de keuken is de doucheruimte te bereiken.

Bijzonderheden:

- het appartement wordt verwarmd middels een Nefit cv-combiketel (eind 2006);
- de kozijnen zijn grotendeels van kunststof en allen voorzien van dubbel glas;
- elektrisch bedienbare zonwering aan de voorzijde;
- geluidsisolerende wanden en brandwerende deuren geplaatst in 2005;
- toilet en douche gerenoveerd in 2007;
- voor de actieve VvE betaalt u een bijdrage van â–105,- per maand.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 134.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

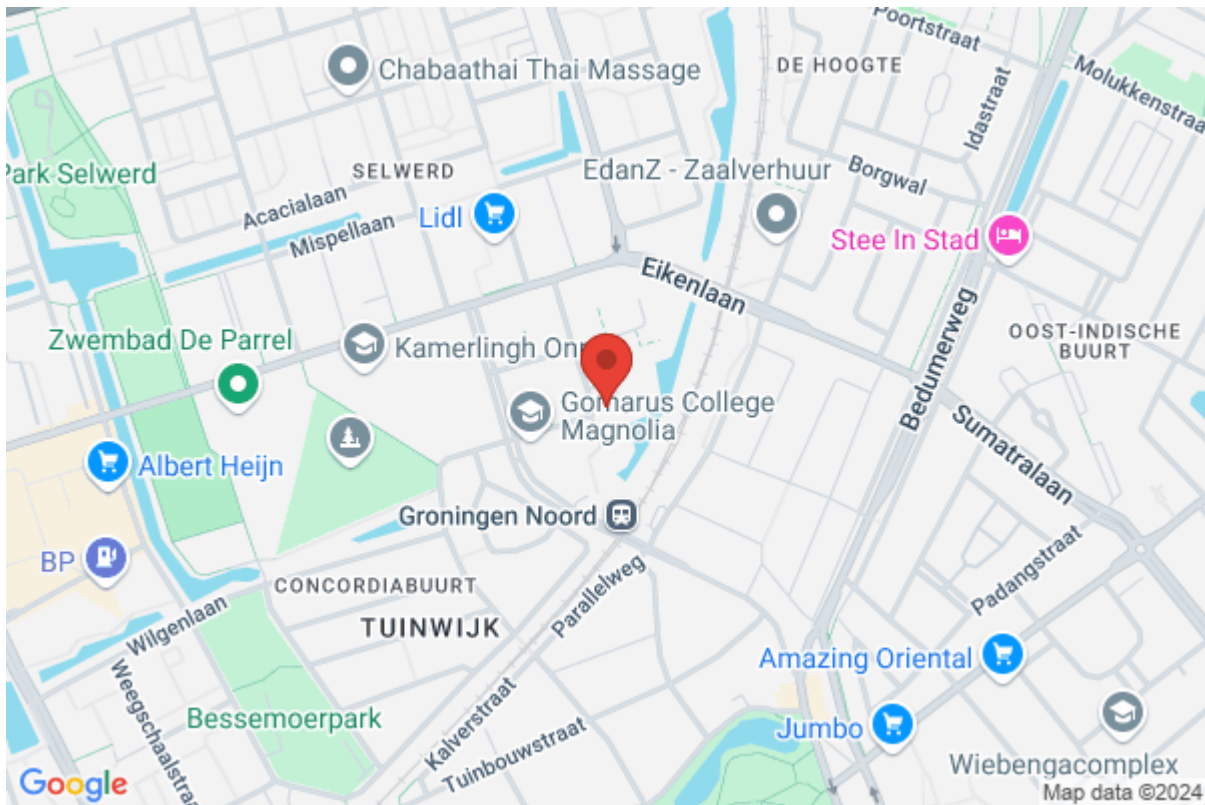
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 134.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	215 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Spaanse Aakstraat 61
9741CV GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl