

GRONINGEN
L.B. Pearsonstraat 4

Vraagprijs: € 124.500





Omschrijving

GRONINGEN - L.B. Pearsonstraat 4

L.B. Pearsonstraat 4, 9728 WP Groningen

Gezellig en goed onderhouden 2-kamer hoek appartement met balkon op het zuiden.
Gelegen op een prachtige locatie nabij het Hoornse meer en winkels.

Indeling:

Afgesloten portiek met intercom, trapopgang naar entree appartement.

Ruime hal met toegang tot alle vertrekken:

- De lichte woonkamer van circa 17m² heeft een frans balkon met openslaande deuren.
- Nette dichte keuken van circa 8m² met 4 pitsgasfornuis, wasemkap, wasmachine aansluiting en veel kastruimte.
- toilet
- Vernieuwde badkamer uit 2008 met douche en vaste wastafel.
- Ruime slaapkamer met vaste kast en balkon op het zuiden.

Bijzonderheden: de woning wordt verwarmd middels een cv combiketel, is deels voorzien van dubbel glas en wordt netjes bewoond.

De bijdrage voor de actieve vereniging van eigenaren bedraagt \approx 61,- per maand

Naast de woning bevindt zich een stenen fietsen berging.

Vraagprijs: € 124.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 124.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	130 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	55 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

L.B. Pearsonstraat 4
9728WP GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl