

**GRONINGEN**  
**Jennerstraat 16**

**Vraagprijs: € 118.000**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Jennerstraat 16

Nabij de uitvalswegen A7 en A28 en op loopafstand van winkelcentrum Overwinningsplein vindt u deze goed onderhouden vierkamer maisonnette. De ligging van de woning is perfect ten opzichte van het stadscentrum, sportmogelijkheden en het openbaar vervoer.

Via de afsluitbare entree met intercominstallatie op de begane grond is het gebouw toegankelijk. Op de eerste etage bevindt zich de entree van het appartement.

Indeling: hal, toilet met fontein, lichte woonkamer (ca. 23 m<sup>2</sup>) en ruime keuken met wasmachine aansluiting (ca. 10 m<sup>2</sup>).

De tweede etage heeft drie slaapkamers (ca. 6, 11 en 13 m<sup>2</sup>) en een badkamer met douche. Het geheel biedt veel kastruimte.

In de souterrain bevindt zich nog een inpanidige berging voorzien van elektra.

Bijzonderheden:

- verwarmd middels moederhaard;
- kunststof kozijnen met dubbel glas;
- kamergewijze bewoning is eventueel mogelijk;
- maandelijkse bijdrage actieve VvE bedraagt â– 92,-.

Aanvaarding: in overleg

**Vraagprijs: € 118.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

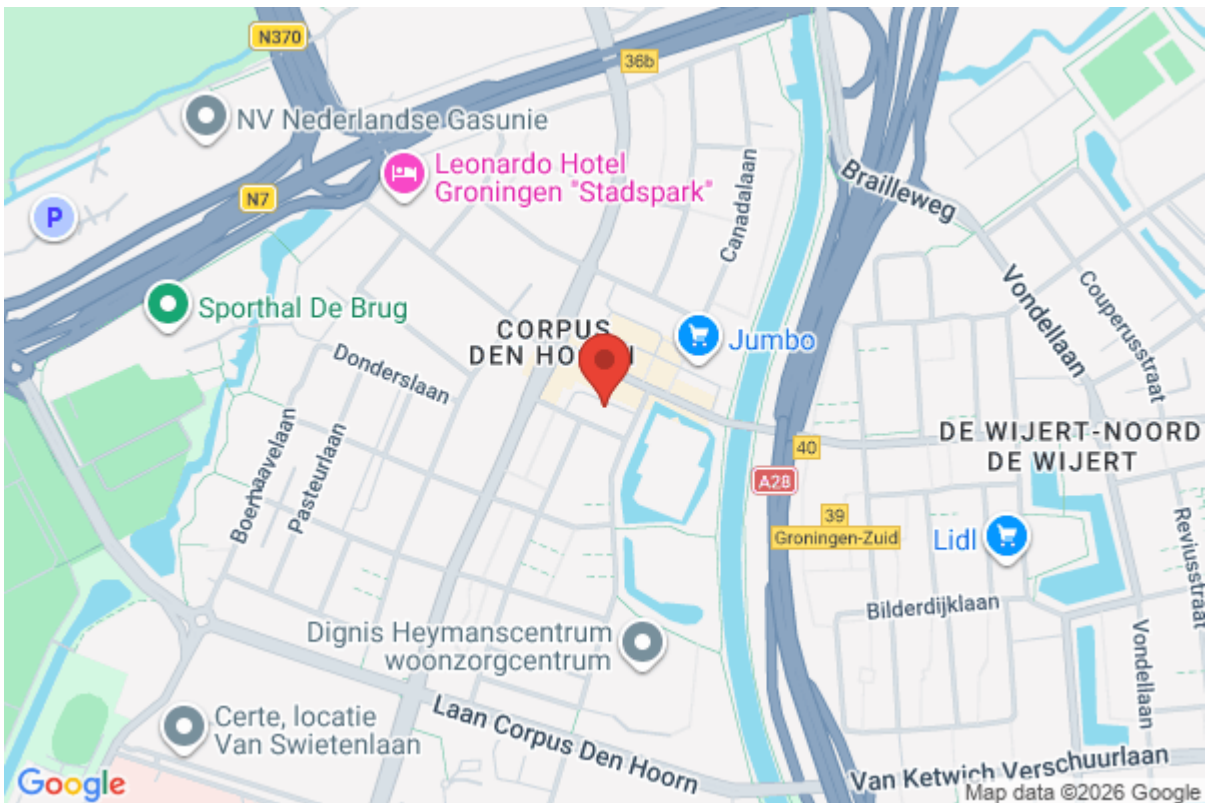
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 118.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan 3 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	200 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	(niet ingesteld) m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Jennerstraat 16  
9728GX GRONINGEN





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)