

EELDE
Hooiweg 16 H

Vraagprijs: € 279.500





Omschrijving

EELDE - Hooiweg 16 H

In een gezellige en rustige woonwijk is in de tweede helft van de jaren negentig dit kleinschalige appartementencomplex gerealiseerd. Het complex staat in verbinding met het naastgelegen verzorgingstehuis 'Else van der Laanhuis'. De winkelvoorzieningen van Eelde/Paterswolde zijn binnen handbereik, wilt u verder weg met het openbaar vervoer dan vindt u naast het complex een bushalte.

Het hoekappartement is fraai gesitueerd op de tweede woonlaag en heeft een lichte woonkamer met halfopen keuken (ca. 40 m²). Het geheel kent een mooi zicht op de omliggende bebouwing, dit mede vanaf het zonnige balkon (1,5 x 4,5 m²) op het zuidwesten. De beide slaapkamers zijn circa 9 en 14,5 m² groot en vanuit de hal te bereiken. Dit laatste geldt overigens ook voor de badkamer v.v. verhoogd toilet, douche, wastafel en wasmachine aansluiting, tweede het separate toilet met fonteintje, en de ruime bergruimte met de cv ketel. De gehele woning is voorzien van kunststof kozijnen en dubbelglas. Op de begane grond beschikt de eigenaar over extra bergruimte.

Het complex is onder meer voorzien van een liftinstallatie, brede deuren waardoor het geheel rolstoelvriendelijk mag worden genoemd en een onlangs vernieuwde brandalarminstallatie.

Als koper van dit appartement bent u aangesloten op de alarmering van eerdergenoemd zorgcentrum. Verder woont u geheel zelfstandig. De overige faciliteiten van het 'Else van der Laanhuis' staan desgewenst tot uw beschikking, dat wil zeggen u kunt zorg inkopen.

Als lid van de actieve vereniging van eigenaars betaalt u maandelijks een bedrag van €160,-

Voor het appartement wordt opgeleverd zullen, in overleg met de koper, alle wanden en plafonds naar wens van de koper worden behangen en/of geschilderd.

Aanvaarding: in overleg (kan spoedig)

Vraagprijs: € 279.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

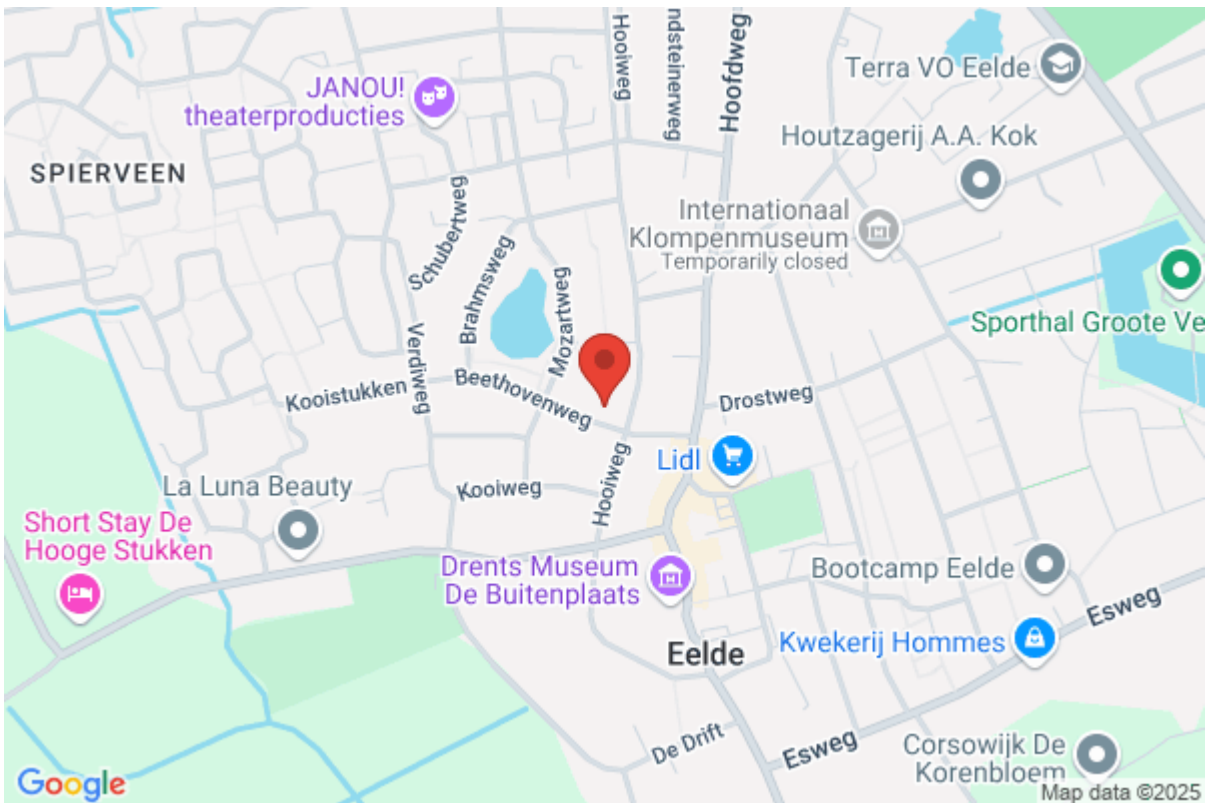
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 279.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hooiweg 16 H
9761GR EELDE





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl