

GRONINGEN
Hoendiep 23

Vraagprijs: € 147.500





Omschrijving

GRONINGEN - Hoendiep 23

Hoendiep 23 te Groningen

Deze keurige benedenwoning met onder meer twee slaapkamers en een stadstuintje ligt op korte afstand van de binnenstad van Groningen. Niet alleen is de ligging ten opzichte van het stadscentrum aantrekkelijk, ook de uitvalswegen zijn zeer goed bereikbaar.

Via de entree staat u in de langwerpige hal welke toegang biedt tot de dichte keuken, de woonkamer, toilet en de trapopgang naar m^2 van de beide slaapkamers (ca. 10 m^2). De woonkamer geeft vervolgens toegang tot de tweede slaapkamer (ruim 7 m^2) en de badkamer. Via een deur in de achtergevel komt u in de achtergelegen tuin met berging en achterom.

Bijzonderheden:

- badkamer v.v. ligbad, wastafel en aansluiting wasmachine;
- berging is voorzien van elektra;
- voor een groot deel voorzien van isolerende beglazing;
- verwarming middels moederhaard;
- slapende Vereniging van Eigenaars;
- parkeren voor de deur (betaald).

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 147.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 147.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	215 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hoendiep 23
9718TA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl