

GRONINGEN
Haydnlaan 1 a

Vraagprijs: € 130.000





Omschrijving

GRONINGEN - Haydnlaan 1 a

Haydnlaan 1a te Groningen

Met uitzicht op een park met vijverpartij treft u dit charmante appartement aan de noordelijke rand van Helpman. Het centrum van de stad ligt op een kleine tien minuten fietsen. De wijk Helpman kent van oudsher een breed voorzieningenpakket, winkels, scholen en sportaccommodaties vindt u er voldoende. Vooralsnog is de afwerking iets gedateerd, maar zonder al te ingrijpende kosten is van dit appartement een schitterende woning te maken.

Via de stenen trapopgang komt u op de eerste etage bij deze woning. De ruime hal biedt toegang tot alle vertrekken, te weten de woonkamer (bijna 25 m²), keuken, douche, toilet en de beide slaapkamers (8 en 11 m²). Vanuit de keuken, een van de slaapkamers en de woonkamer komt u op het balkon, welke zich bevindt aan de achterzijde van het appartement over de gehele breedte van de woning. Dit balkon is gericht op het westen.

Op de begane grond beschikt dit appartement over een eigen fietsenberging.

Bijzonderheden:

- bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars is \hat{a} ~152,50 per kwartaal;
- kamergewijze bewoning is niet toegestaan;
- deels kunststof kozijnen met dubbel glas en deels houten kozijnen met enkel glas, glas in lood ramen en voorzetramen.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 130.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 130.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	215 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Haydnlaan 1 a
9722CA GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl