

GRONINGEN
Fivelgolaan 6

Vraagprijs: € 340.000





Omschrijving

GRONINGEN - Fivelgolaan 6

Fivelgolaan 6 te Groningen (1998)

Aan de westzijde van de stad Groningen ligt woonwijk De Buitenhof. Fietsend naar het stadscentrum en met de auto een zeer goede ontsluiting via de A7 (Groningen-Drachten), ruim opgezet, brede lanen en voldoende speelvoorzieningen voor de kinderen. In deze jonge buurt treft u deze ruime, privacyrijke eengezinswoning met garage en riante achtertuin op het zuiden. De woning is in de loop der jaren keurig onderhouden.

Via de hal/entree met trapopgang en toilet heeft u toegang tot de living met open keuken (samen ruim 50 m²) welke zich aan de achterzijde bevindt. Door de grote schuifpui in de achtergevel betreft u de gunstig gelegen en goed verzorgde tuin bij het huis.

Via de bijkeuken met aansluitingen voor onder meer de wasmachine, komt u in de garage. Deze is naast elektra voorzien van een loopdeur, een deur naar de tuin en een uitstortgootsteen.

U vindt drie slaapkamers (ca. 11, 14 en 22 m²) en twee badkamers op de eerste etage. De grootste slaapkamer staat namelijk in verbinding met een eigen badruimte.

De vierde slaapkamer is ondergebracht op de tweede etage. Verder bevindt zich op deze woonlaag de warmtebron voor de woning, te weten een HR cv-combiketel.

Een geweldig huis voor diegene die op zoek is naar ruimte, privacy en een jonge woonomgeving aan de rand van Groningen.

In de gebruiksoppervlakte van de woning is de oppervlakte van de garage niet opgenomen.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 340.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 340.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	530 m ³
Perceel oppervlakte	310 m ²
Woonoppervlak	150 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Fivelgolaan 6
9727DB GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl