

GRONINGEN
Visserstraat 27 a

Vraagprijs: € 170.000





Omschrijving

GRONINGEN - Visserstraat 27 a

BELEGGINGSOBJECT

Studentenwoning in hartje binnenstad. Deze woning bestaat uit vier kamers, twee op de eerste (ca. 23,5 en 18,5 m²) en twee op de tweede etage (ca. 12,5 en 14,5 m²). De keuken met toegang tot het dakterras treft u ook op de eerste etage en de sanitaire voorzieningen in de vorm van een douche, wastafel en toilet op de tweede verdieping.

Huurinkomsten: € 1.388,42 per maand (inclusief servicekosten € 110,- per kamer)

Bijzonderheden:

- grotendeels dubbel glas;
- Vereniging van Eigenaars (bestaande uit twee leden, 2/3 aandeel) is niet actief;
- afspraken gemaakt met bouwende buurman inzake bouwactiviteiten;
- lease cv-ketel.

Vraagprijs: € 170.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

| | |
|----------------------------|---------------------------------|
| Vraagprijs | € 170.000 |
| Status | Verkocht |
| Aanmelding | |
| Soort | |
| Type | |
| Kamers | (waarvan 4 slaapkamers) |
| Inhoud | 290 m ³ |
| Perceel oppervlakte | (niet ingesteld) m ² |
| Woonoppervlak | 95 m ² |
| Soort bouw | Bestaande |
| Bouwjaar | |
| Garage | |
| Tuin | |
| Verwarming | |
| Isolatie | |

Locatie

Visserstraat 27 a
9712CS GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl