



GRONINGEN
Regattaweg 172

Vraagprijs: € 275.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl



Omschrijving

GRONINGEN - Regattaweg 172

Regattaweg 172 te Groningen

Op de achttiende verdieping van de Tasman Toren bevindt zich dit mooie en lichte appartement met drie slaapkamers en een schitterend uitzicht. Het appartement is gelegen aan de waterzijde met panorama-uitzicht over de stad. U kunt bijna de gehele dag genieten van de zon. Het appartement is speels ingericht met gedeeltelijke schuine muren, een ruime woonkamer met open keuken en keurig sanitair.

Op de begane grond bevinden zich sauna's, een fitness ruimte en zwembad waar u onbeperkt gebruik van kunt maken.

Indeling: entree met ruime hal, ruime en lichte woonkamer (ca. 41m²) met openslaande ramen over de gehele gevel waardoor u heerlijk kunt genieten van zon en het uitzicht over de stad. De moderne open keuken is voorzien van diverse NEFF inbouwapparatuur waaronder een zeer moderne inductiekookplaat. De drie slaapkamers (ca. 22½, 14 en 14m²) zijn via de hal te bereiken, evenals het toilet met hangend closet en de moderne badkamer (v.v. dubbele wastafel, ligbad, separate douche en tweede toilet). Tevens is er een ruime inpandige berging (v.v. wasmachine aansluiting).

Op de begane grond bevinden zich nog een eigen inpandige (fietsen-)berging en een vaste parkeerplaats in de afgesloten parkeergarage die bij het appartement horen. Bij het complex hoort een grote gemeenschappelijke tuin met waterpartij en een vruchtboomgaard.

Bijzonderheden:

- Bouwjaar 2010, optimaal geïsoleerd;
- vloer verwarming en - verkoeling d.m.v. klimaat beheersysteem;
- woonoppervlakte circa 121m²;
- gehele woning voorzien van een lichte parketvloer;
- actieve Vereniging van Eigenaars, bijdrage is € 136,- per maand.

Aanvaarding: in overleg, kan spoedig

Vraagprijs: € 275.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 275.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	410 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	121 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Regattaweg 172
9731NB GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl