

GRONINGEN
Paterswoldseweg 337

Vraagprijs: € 114.000



Omschrijving

GRONINGEN - Paterswoldseweg 337

Mooi in de zuidelijke rand van Groningen gelegen hoekappartement met twee ruime slaapkamers. Deze woning ligt op loopafstand van het Overwinningsplein met alle denkbare voorzieningen, ook een bus stopt nagenoeg voor de deur. Bovendien dicht bij uitvalswegen (A7 en A28) en het Stadspark ligt op loopafstand. Fietsend naar de binnenstad? Dit kost ongeveer tien minuten!

De bovenste (vierde) woonlaag is te bereiken met de lift maar natuurlijk ook via het trappenhuis. De L-vormige hal geeft toegang tot de woonkamer (ca. 35 m²), de ruime keuken (ca. 9,5 m²), de beide slaapkamers (ca. 9 en 15 m²), de doucheruimte en het toilet.

Beneden vinden we een inpandige berging van 10 m² voor fietsen en andere spullen die u op wilt bergen. Tenslotte ligt er achter dit appartementengebouw een parkeerterrein voor bewoners.

Bijzonderheden:

- Oorspronkelijk had dit appartement drie slaapkamers, één is in het verleden bij de woonkamer betrokken;
- Douche gerenoveerd in 2010;
- Actieve gezonde Vereniging van Eigenaars (VvE), maandelijkse bijdrage: € 113,-;
- Onderhoud buitenzijde (via VvE) wordt goed bijgehouden;
- Verwarming d.m.v. blokverwarming;
- Het appartement is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen en isolerend glas.

Aanvaarding: in overleg

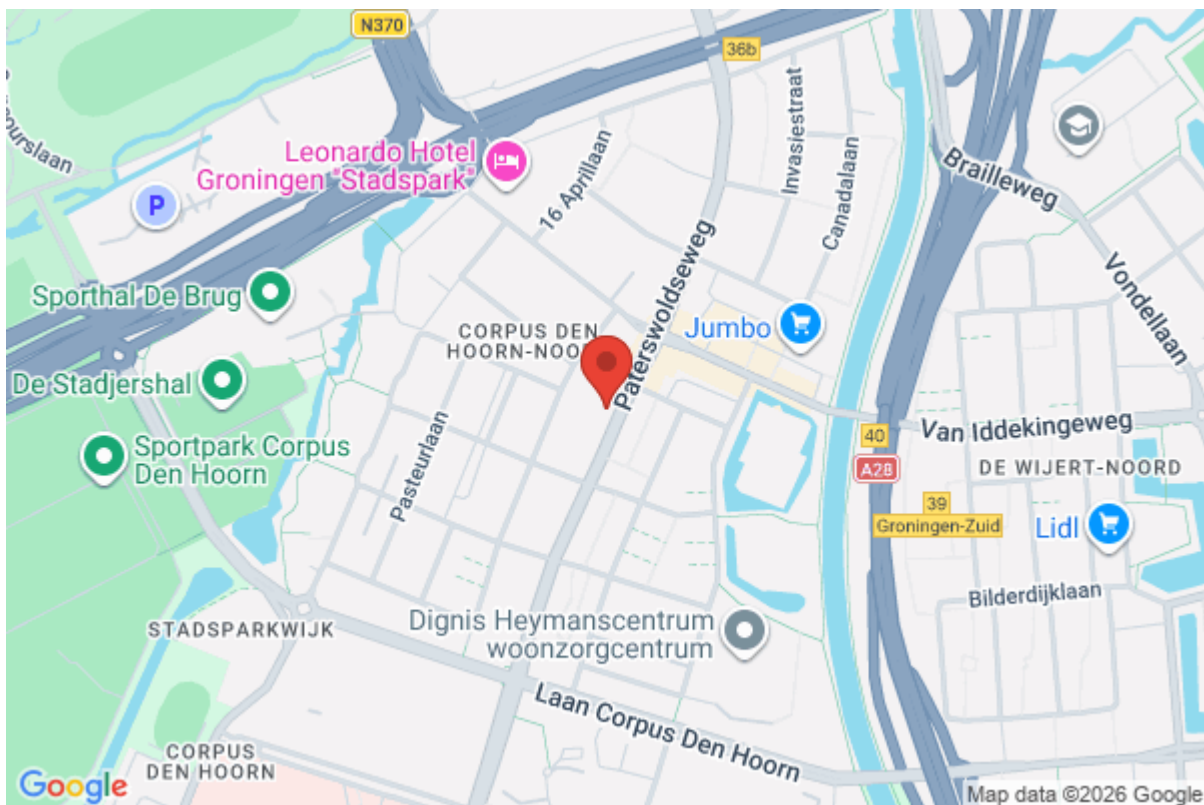
Vraagprijs: € 114.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 114.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	255 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Paterswoldseweg 337
9728AK GRONINGEN



Foto's

