

GRONINGEN
Nassaulaan 16 a

Vraagprijs: € 239.000



Omschrijving

GRONINGEN - Nassaulaan 16 a

Dichtbij het mooie Noorderplantsoen gelegen aan de lommerrijke Nassaulaan, vindt u deze luxe boven(hoek)woning met fraaie raampartijen en dubbel balkon.

INDELING:

Begane grond: entree, trapopgang met bergruimte.

1e Verdieping:

ruime overloop, toilet, lichte L-vormige woonkamer met authentieke elementen, fraaie ronde raampartij, mooie houtenvloer en studiehoek. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een balkon op het zuiden. De luxe keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur: o.a. 5 pits gascomfort met wok brander, elektrische oven, brede laden en een vaatwasser. Vanuit de keuken kunt u ook het balkon betreden.

2e Verdieping:

ruime overloop, waskamer (2.40 x 2.05m), ouderslaapkamer (ca. 3.75 x 3.15m), zolderkamer/berging (ca. 1.40 x 2.95m), kinderkamer (ca. 3.05 x 3.15m), luxe badkamer (2010) met inloop (regen)douche, wastafelmeubel, toilet en designradiator (ca. 3.45 x 2.95m) met deur naar het zonnige ruime balkon.

Bijzonderheden:

- ATAG CV combiketel bouwjaar 2013
- houten (fietsen)berging op de begane grond
- schitterend park en binnenstad op loopafstand

Van dit huis met de mooie hoekligging en een dubbel balkon op zuid is er aan de Nassaulaan maar één.

Belt of mailt u ons voor een afspraak ?

Vraagprijs: € 239.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 239.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	330 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	115 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Nassaulaan 16 a
9717CJ GRONINGEN



Foto's

