



GRONINGEN
Madame Curiestraat 56

Vraagprijs: € 119.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl





Omschrijving

GRONINGEN - Madame Curiestraat 56

Madame Curiestraat 56 te Groningen

Ideaal appartement voor starters, gelegen in een vriendelijke en rustige woonwijk in Groningen zuid. Het appartement is gelegen op de tweede woonlaag en is recentelijk van binnen geschilderd en voorzien van een laminaat vloer. Momenteel worden er kunststof kozijnen aan de voorzijde geplaatst, volgende jaar zullen de kozijnen aan de achterzijde vervangen worden voor kunststof kozijnen.

Indeling: centrale entree met intercom, trapopgang naar tweede woonlaag van het gebouw. Entree/hal, lichte en zonnige woonkamer (ca. 20m²) met toegang tot het balkon op het zuid/westen. Aan de achterzijde is de keuken gesitueerd, welke tevens toegang geeft tot het balkon aan de achterzijde. De grootste slaapkamer (11m²) is via de woonkamer te bereiken, de andere slaapkamer (ca. 8m²) is via de hal te bereiken. De badkamer is netjes maar eenvoudig en is voorzien van een wastafel en douche. In de keuken is een ruime bergkast waar de wasmachine en de cv-ketel geplaatst zijn.

Bijzonderheden:

- De woning wordt verwarmd middels een NEFIT cv-ketel uit 2010;
- actieve Vereniging van Eigenaars, bijdrage is â¬ 94,63 per maand;
- kunststof kozijnen met dubbel glas in 2011 en 2012;
- winkelcentrum Overwinningplein om de hoek.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 119.500



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

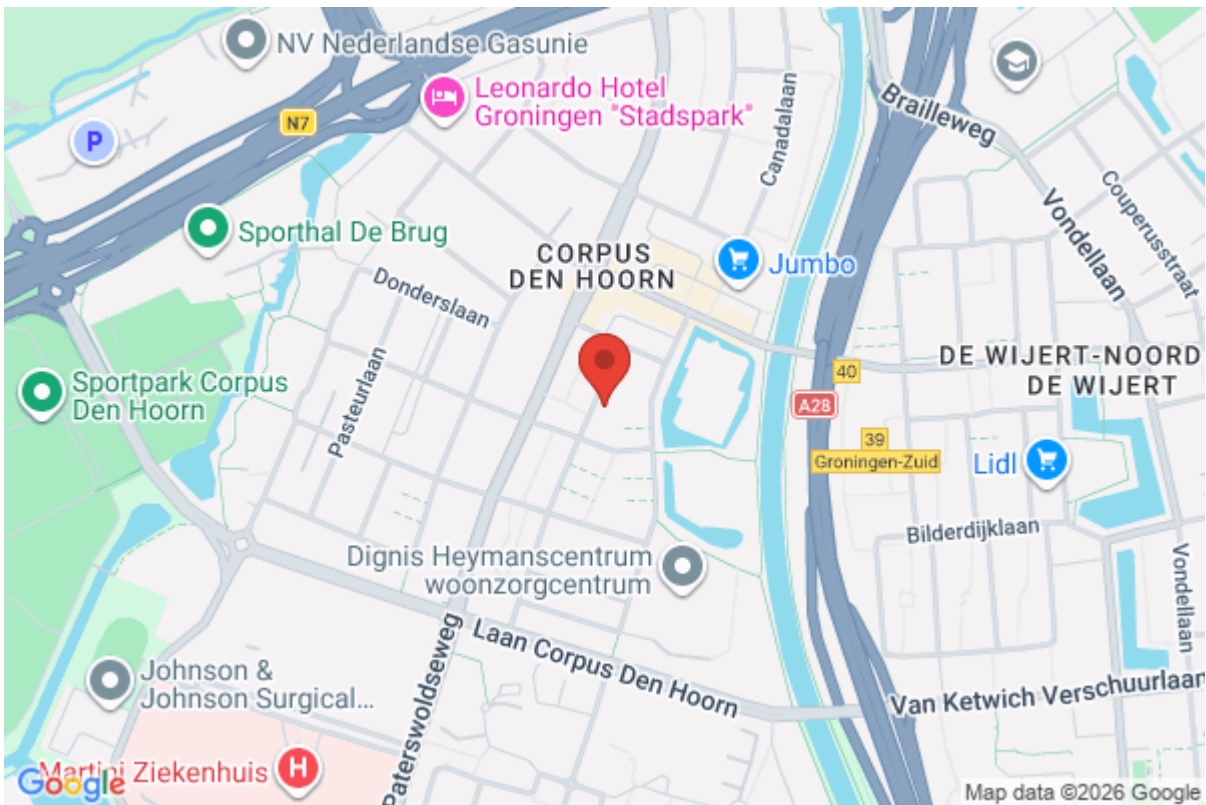
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 119.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	160 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	60 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Madame Curiestraat 56
9728HS GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl