

GRONINGEN
Hoornsediep 204

Vraagprijs: € 112.500



Omschrijving

GRONINGEN - Hoornsediep 204

Hoornsediep 204 te Groningen

Goed onderhouden driekamer hoekappartement op de bovenste etage van het gebouw, waarmee een wijds uitzicht verzekerd is. Het gebouw is centraal gelegen op loopafstand van diverse wijkvoorzieningen (winkels, bushaltes, e.d.) maar ook de binnenstad van Groningen en het Centraal Station vindt u op korte afstand, circa vijf minuten fietsen.

Dit appartement is bereikbaar via het trappenhuis als ook via de lift. De entree van de woning geeft toegang tot de hal met de deuren naar de keuken, woonkamer, een slaapkamer en het toilet. De badkamer is te bereiken via de keuken en de tweede slaapkamer met balkon is toegankelijk vanuit de woonkamer. Deze woning is door de laatste eigenaar netjes afgewerkt en vervolgens jarenlang keurig bewoond. U bent uiteraard van harte welkom om dit zelf te komen beoordelen.

De vraagprijs biedt, zeker in combinatie met de tijdelijk verlaagde overdrachtsbelasting, een uitgelezen kans voor de starter op de woningmarkt!

Bijzonderheden:

- algemene entree op begane grond is afsluitbaar en voorzien van intercom;
- actieve Vereniging van Eigenaars;
- fietsenberging in de kelder;
- kunststof kozijnen met dubbel glas;
- nieuwe dakbedekking voorjaar 2011;
- lift vernieuwd in 2009;
- algemeen onderhoud wordt keurig bijgehouden.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 112.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 112.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	215 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Hoornsdiep 204
9725HR GRONINGEN



Foto's

