

**OOSTWOLD**  
**Hoofdstraat 227**

**Vraagprijs: € 100.000**





## Omschrijving

### OOSTWOLD - Hoofdstraat 227

Hoofdstraat 227 te Oostwold (gemeente Leek)

Het rustieke Oostwold is gelegen op ongeveer 10 autominuten rijden van de stad Groningen. Een klein maar fraai Gronings dorpje met midden in het dorp een kerk. Ruim honderd jaar geleden werd dit kerkgebouw (de laatste jaren in gebruik als atelier) gebouwd ter vervanging van het vorige kerkgebouw op dezelfde plek. Door veranderde toekomstplannen van de verkoper zijn wij op zoek naar een nieuwe eigenaar voor dit bijzondere object.

Dit Rijksmonument bestaat uit de voormalige kerkzaal (circa 70 m<sup>2</sup>) met balkon voorzien van balustrade (circa 20 m<sup>2</sup>). Tegen de westgevel vinden we een bijzondere 17e eeuwse preekstoel met beschermde status waardoor het geheel in de jaren zeventig van de vorige eeuw monument geworden is. Ter plaatse van de oostgevel bevindt zich de entree van de kerk met tochtportaal en toegang tot toilet, keuken met pantry en niet te vergeten de fraaie klokkentoren. Om de kerk staan gerenoveerde grafstenen welke getuigen op de historische waarde bewaard dienen te blijven.

Bestemming: maatschappelijke doeleinden en woondoeleinden.

Aanvaarding: in overleg

**Vraagprijs: € 100.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

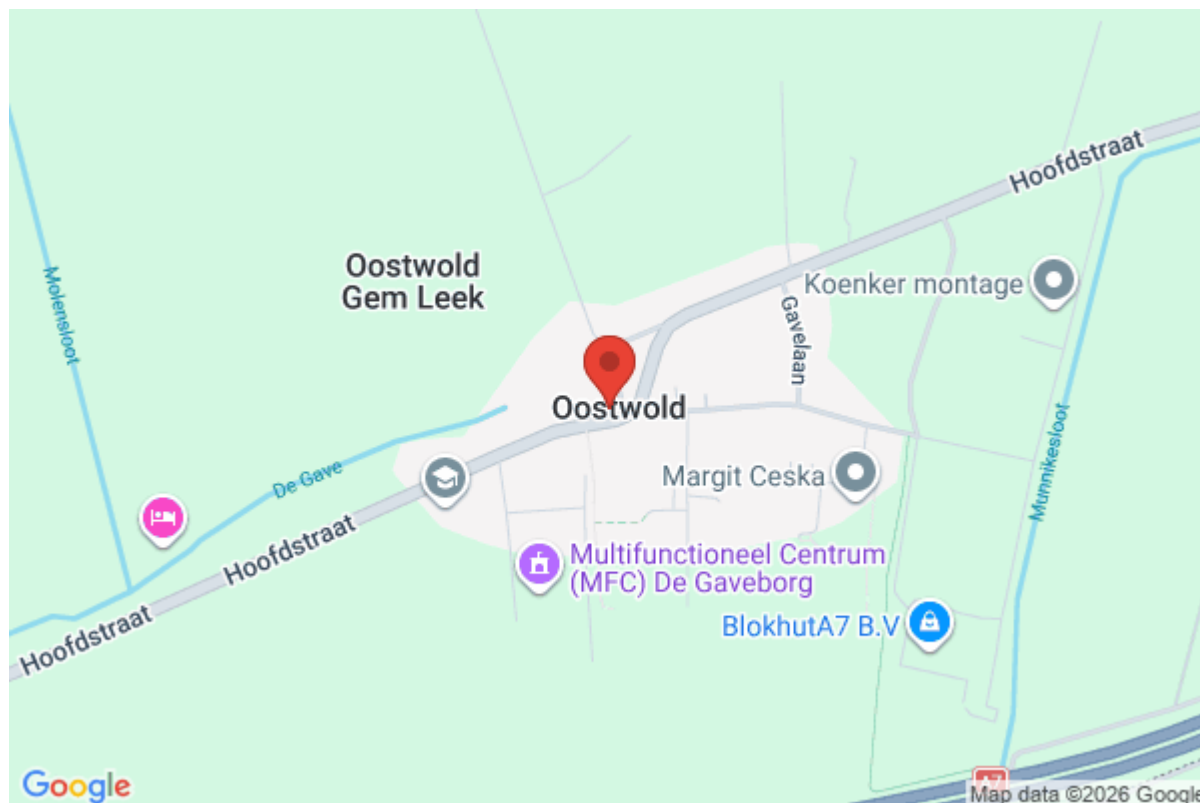
T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 100.000
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	(waarvan slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	650 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	1.178 m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	Bestaande
<b>Bouwjaar</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Tuin</b>	
<b>Verwarming</b>	
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Hoofdstraat 227  
9828PB OOSTWOLD





## Foto's



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)