

**GRONINGEN**  
**Gerard Revelaan 36**

**Vraagprijs: € 499.000**





## Omschrijving

### GRONINGEN - Gerard Revelaan 36

Riante helft van een dubbel woonhuis op Het Eiland in Helpermaar (Groningen Zuid)

Het eiland wordt een echt eiland, met alle voordelen die dat met zich meebrengt. Het water rondom geeft u een sterk gevoel van ruimte, vrijheid en veiligheid en ook van beslotenheid en exclusiviteit. Een eiland, in een hoogwaardige omgeving als Helpermaar, is een interessant woongebied. Een rustige omgeving maar met de dynamiek en het veelzijdige aanbod van de stad nabij. Scholen, winkels, zwembad, tennisbanen, sportvelden en het Paterswoldsemeer bevinden zich op fietsafstand.

U vindt dit en nog veel meer in of nabij Helpermaar. Er wordt al volop gewoond en geleefd in dit mooie gebied precies tussen de centra van Groningen en Haren.

Bijzonderheden:

- Moderne architectuur;
- Individuele uitstraling per woning;
- Zeer royale woonruimte;
- Standaard 4 slaapkamers;
- Groot dakterras met dakopbouw;
- Ruime tuin;
- Wonen aan het water;
- Twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

Precies, zo wilt u wonen! Er ligt een uitgebreide brochure voor u klaar.

Zie ook: <http://www.helpermaar.nl>

**Vraagprijs: € 499.000**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| Vraagprijs          | € 499.000               |
| Status              | Verkocht                |
| Aanmelding          |                         |
| Soort               |                         |
| Type                |                         |
| Kamers              | (waarvan 4 slaapkamers) |
| Inhoud              | 900 m <sup>3</sup>      |
| Perceel oppervlakte | 378 m <sup>2</sup>      |
| Woonoppervlak       | 172 m <sup>2</sup>      |
| Soort bouw          | Nieuwbouw               |
| Bouwjaar            |                         |
| Garage              |                         |
| Tuin                |                         |
| Verwarming          |                         |
| Isolatie            |                         |

## Locatie

Gerard Revelaan 36  
9721MP GRONINGEN



## Foto's

