

GRONINGEN
Gerard Reveleen

Vraagprijs: € 499.000





Omschrijving

GRONINGEN - Gerard Revelaan

Woningtype E is een halfvrijstaande woning in moderne architectuur. De woning maakt deel uit van het nieuwbouwproject Het Eiland in Helpermaar bestaande uit 16 halfvrijstaande woningen die door variatie in gevels en raampartijen ieder een eigen identiteit hebben. Het Eiland is omgeven door water en alleen via een brug te bereiken, wat beslotenheid, veiligheid en rust garandeert.

Indeling woning.

U komt de woning binnen in een mooie lichte entree waarin het ruimtelijk effect wordt versterkt door de aanwezigheid van grote raampartijen en een vide op de eerste etage.

De royale living (totaal circa 72 m²) met een plafondhoogte van 3m heeft een open keuken en openslaande deuren naar de ruime tuin die op het westen en aan het water ligt.

Op de begane grond bevinden zich voorts een royale berging en bijkeuken met wasmachine- en wasdrogeraansluiting.

De eerste verdieping wordt met een uitbreiding uitgevoerd, waardoor deze dezelfde royale oppervlakte als de begane grond heeft met 4 slaapkamers (ca. 31 m², 20 m², 19 m² en 12 m²), een badkamer (10 m²) en een berging.

De master bedroom heeft een ruime walk-in closet waarin u uw garderobe keurig kunt opbergen. In de badkamer maakt een elektrisch bedienbare lichtkoepel daglichttoetreding en natuurlijke ventilatie mogelijk.

De woning is in aanbouw, de oplevering zal naar verwachting na de zomer van 2012 zijn.

Bijzonderheden:

- 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.
- Vloerverwarming in de hele woning
- Zonneboiler
- U kunt nog zelf uw keuze voor keuken en sanitair bepalen.

Vraagprijs: € 499.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 499.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	900 m ³
Perceel oppervlakte	350 m ²
Woonoppervlak	225 m ²
Soort bouw	Nieuwbouw
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Gerard Revelaan
9721MP GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl