

GRONINGEN
Fongersplaats 43

Vraagprijs: € 162.500



Omschrijving

GRONINGEN - Fongersplaats 43

Fongersplaats 43 te Groningen

Dit goed onderhouden appartement met ruime woonkamer, nieuwe keuken, twee slaapkamers en zonnig terras met uitzicht op het binnenterrein ligt op de derde woonlaag. Het terras bevindt zich op het zuid/westen, waardoor u heerlijk beschut kunt genieten van de middag- en avond zon. Het grote voordeel is dat het heerlijk rustig wonen is en toch binnen 10 minuten op de Grote markt staat. De uitvalswegen zijn makkelijk bereikbaar en de auto (en eventueel motor) staat veilig in de parkeergarage!

Indeling: via de trap en lift bereikt u de derde woonlaag.

Indeling appartement: Entree/hal, modern hangend toilet met fontein, ruime woonkamer (ca. 36m²) met toegang tot het zonnige terras (ca. 6m²). De moderne keuken (2006) is aan de voorzijde geplaatst en is voorzien van inbouwapparatuur. In de hal is een trap naar onderliggende verdieping, met een overloop, twee slaapkamers (ca. 12 ¹/₂ & 9m²), badkamer (v.v. wastafel, douche met ligbad, tweede toilet en wasmachine aansluiting), riante bergkast en stookruimte.

Bijzonderheden:

- De woning wordt verwarmd middels een Vaillant cv-ketel (2001);
- eigen parkeerplaats en separate (fietsen)berging in parkeerkelder;
- actieve Vereniging van Eigenaars, bijdrage â– 108,- per maand;
- zie voor meer informatie www.fongerplaats.nl.

Oplevering: in overleg

Vraagprijs: € 162.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 162.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	205 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	80 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Fongersplaats 43
9725LC GRONINGEN



Foto's

