

GRONINGEN
Chopinlaan 77

Vraagprijs: € 129.500



Omschrijving

GRONINGEN - Chopinlaan 77

Chopinlaan 77 te Groningen

NU HET EERSTE JAAR GEEN VVE KOSTEN, EEN VOORDEEL VOOR U VAN € 1.680,-

In de gewilde woonwijk Helpman ligt dit goed onderhouden appartement op de tweede verdieping van het gebouw. Dit voormalige vierkamer appartement heeft nu een grote woonkamer aan de achterzijde (zuidwesten) en twee ruime slaapkamers. De nodige voorzieningen zoals winkels, sportfaciliteiten en openbaar vervoer liggen om de hoek. Het stadscentrum van Groningen ligt op tien fietsminuten.

Indeling: centrale hal met intercom, trapopgang naar de tweede verdieping. Entree/hal, ruime provisiekast, L-vormige woonkamer (ca. 36m²) gelegen aan de achterzijde met toegang tot het balkon, waar u heerlijk kunt genieten van de middag- en avondzon. De keuken is aan de voorzijde gesitueerd en geeft toegang tot het balkon aan de voorzijde. De slaapkamers zijn circa 14 en 11m² groot, waarbij de grootste slaapkamer toegang geeft tot de badkamer (v.v. wastafel en douche).

Op de begane grond bevindt zich een inpandige fietsenberging.

Bijzonderheden:

- Verkoopster vergoed 12 maanden lang de bijdrage aan de V.v.E. aan koper;
- actieve Vereniging van Eigenaars;
- verwarming middels blokverwarming;
- het appartement is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen en geheel voorzien van dubbel glas.

Aanvaarding: in overleg, kan spoedig.

De inpandige garage (6x3m) is binnendoor te bereiken en is voorzien van een elektrisch bedienbare deur. Deze garage wordt los aangeboden.

Vraagprijs: € 129.500

Kenmerken

Vraagprijs	€ 129.500
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	250 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Chopinlaan 77
9722KD GRONINGEN



Foto's

