

GRONINGEN
Van Ketwich Verschuurlaan 58

Vraagprijs: € 194.000



Omschrijving

GRONINGEN - Van Ketwich Verschuurlaan 58

Dit karakteristieke appartement op de eerste verdieping aan de Van Ketwich Verschuurlaan 58 in Groningen-Zuid heeft een grote woonkamer met apart eetgedeelte, twee ruime slaapkamers, een inpandige garage en een berging. Het appartement beschikt tevens over een eigen tuin die is gesitueerd aan de achterzijde van het appartementencomplex. De woning bevindt zich in een goed onderhouden appartementencomplex en is zeer centraal gelegen ten opzichte van winkels, het Helperbad, bushalte en de uitvalswegen. Een woning met voldoende mogelijkheden!

INDELING:

Entree appartement:

Ruime hal met eenvoudig toilet en twee inbouwkasten. Zonnige ruime woonkamer van circa 45 m² met geschakelde eetkamer (voormalige slaapkamer), sfeervolle open haard en toegang tot het balkon op het zuiden. De keuken is voorzien van een vaatwasser, koel-/vriescombinatie en inbouw oven. Tevens is er een toegang tot het tweede balkon op het noorden. De eerste slaapkamer aan de voorzijde is circa 17 m² groot en is voorzien van een wastafel. De tweede slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde van de woning en is circa 13 m² groot. De badkamer is circa 3 m² en is voorzien van een douchecabine, een wastafel, een warmwater boiler van 80 liter en een aansluiting voor de wasmachine.

Op de begane grond bevindt zich de inpandige garage met automatische deur van circa 21 m² die zowel buitenom via de achterzijde van het pand toegankelijk is als via het trappenhuis. Tegenover de garage ligt nog een ruime, aparte berging. Aan de zuidkant van het complex ligt een tuin die bij het appartement hoort.

- Goede busverbinding met het centrum
- Dichtbij allerlei voorzieningen zoals scholen en winkels
- Goed begaanbare trap en portiek
- Mogelijkheid tot derde slaapkamer
- Nabij uitvalswegen
- Altijd zon op een van de royale balkons of in de tuin

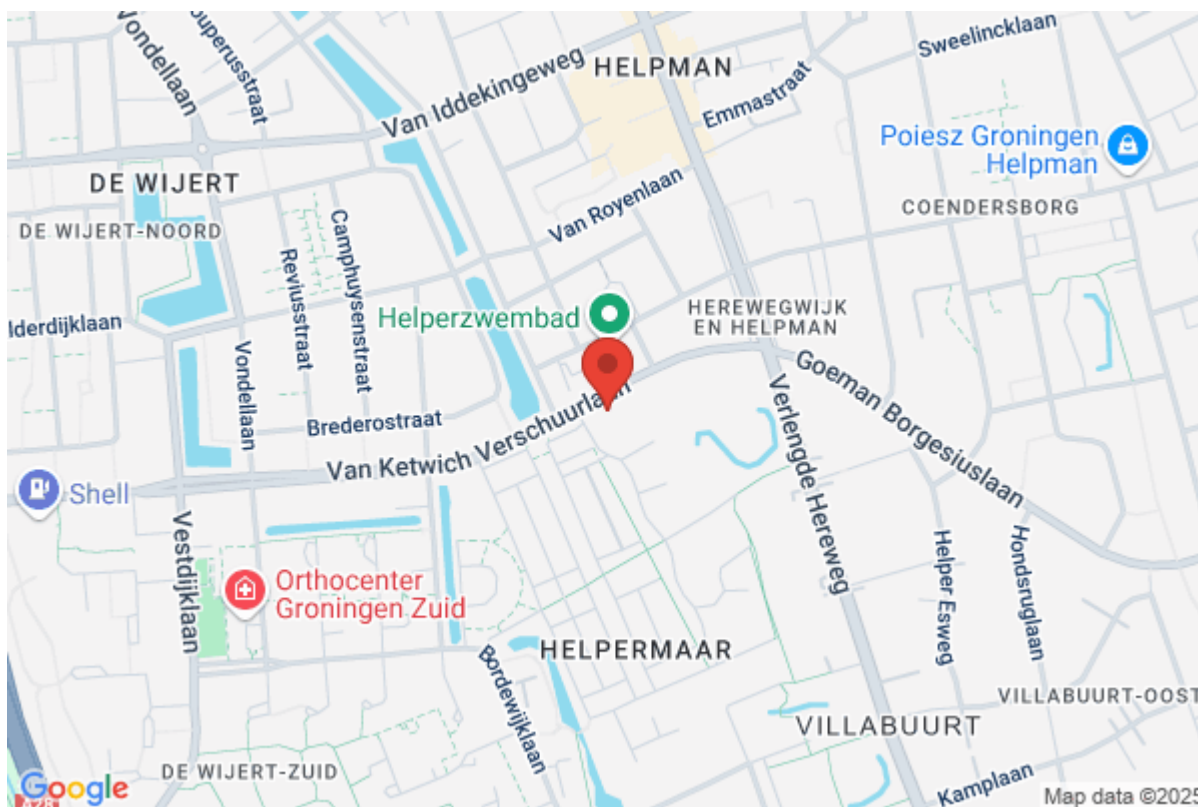
Vraagprijs: € 194.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 194.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	330 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Van Ketwich Verschuurlaan 58
9721SR GRONINGEN



Foto's

