

GRONINGEN
Ubbo Emmiusingel 47 e

Vraagprijs: € 225.000



Omschrijving

GRONINGEN - Ubbo Emmiusingel 47 e

Licht STADSAPPARTEMENT met gemeenschappelijke tuin en prachtig uitzicht gelegen op een TOPLOCATIE. Naast de uitstekende stand staat de ligging van het appartement garant voor comfortabel wonen waarbij het bruisende stadscentrum van Groningen letterlijk om de hoek is gelegen evenals het Centraal Station en het Groninger Museum. Een unieke plek om te wonen, zo dichtbij alle mogelijke voorzieningen en toch nog in de luwte van alle drukte.

Het appartement ligt op de bovenste woonlaag en heeft een licht en open karakter. Vanuit de woonkamer aan de straatzijde heeft u goed zicht op het groen van de singel, de Museumbrug en het Centraal Station. Bij het appartementencomplex hoort een gemeenschappelijke tuin waar de bewoners gebruik van kunnen maken met een achterom en een fietsenstalling.

Indeling:

Entree, ruime hal met meterkast, vaste kast en toilet, toegang tot alle vertrekken, woonkamer van ca. 30 m2 met toegang naar het balkon aan de zuidkant, keuken van ca. 8 m2 met toegang naar het balkon aan de achterzijde, slaapkamer van ca. 14 m2 met een tweede toegang naar het balkon aan de achterzijde en toegang tot de badkamer.

Bijzonderheden:

- In 2013 zijn er nieuwe ketels voor de blokverwarming geplaatst;
- In 2015 is het dak vervangen en geïsoleerd;
- Actieve vereniging van eigenaren, te betalen maandelijkse bijdrage is €125;
- Achter het complex ligt een gemeenschappelijke tuin.

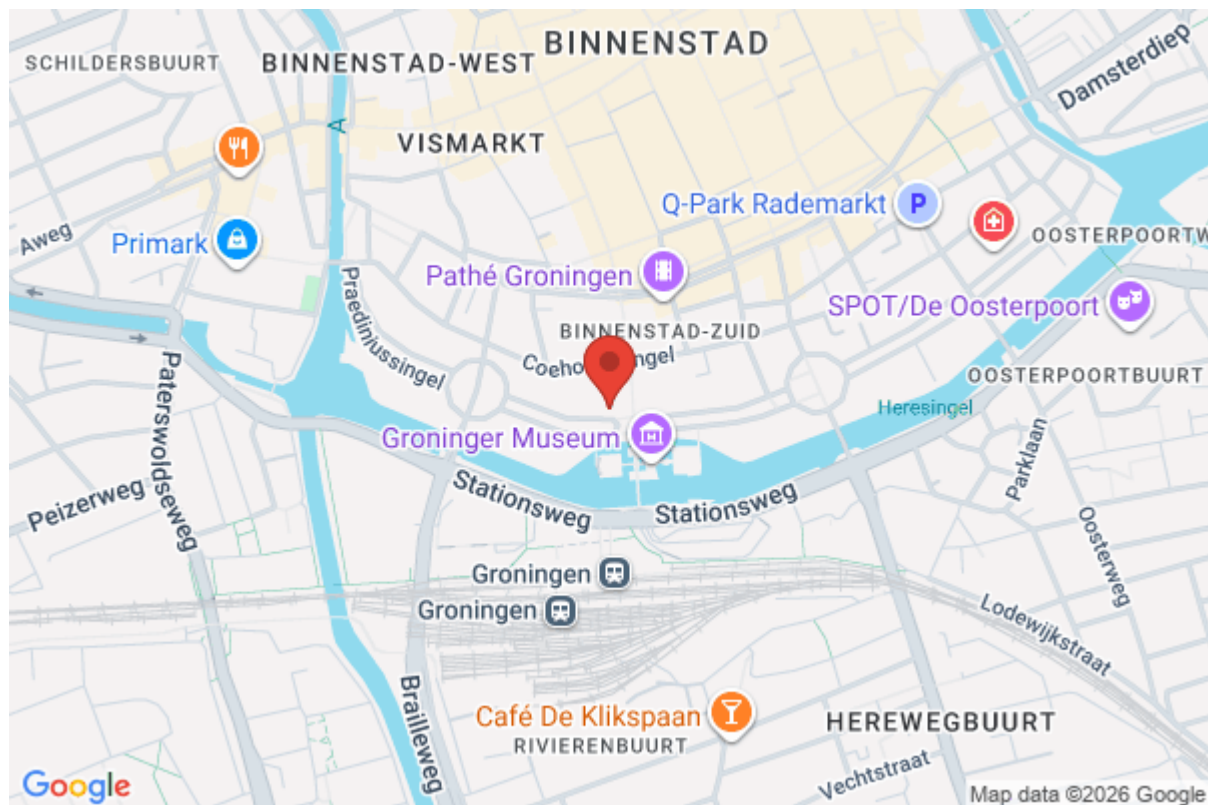
Vraagprijs: € 225.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 225.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	225 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	75 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Ubbo Emmiusingel 47 e
9711BD GRONINGEN



Foto's

