

GRONINGEN
Duikerstraat 17

Vraagprijs: € 199.000



Omschrijving

GRONINGEN - Duikerstraat 17

In de populaire wijk de Oosterpoort ligt deze zeer nette, goed onderhouden en gemoderniseerde SCHIPPERSWONING met achtertuin op het zuiden, vrijstaande stenen berging en achterom. De wijk is geliefd bij jong en oud. De woning ligt op een steenworp afstand van winkels en voorzieningen in de wijk en ook ben je binnen enkele minuten in het centrum van de gezellige binnenstad van Groningen.

Indeling

Begane grond:

Entree/hal met toilet en meterkast en toegang tot de u-vormige woonkamer met open keuken. De woonkamer is tevens voorzien van inbouwkasten. Middels openslaande deuren naast de keuken is de tuin bereikbaar. Vanuit de keuken is de bijkeuken/wasruimte te bereiken vanwaar ook toegang tot de tuin is. De tuin is voorzien van een stenen geïsoleerde berging en een hardhouten vlinder.

Eerste verdieping:

Via de trap in de hal bereik je de eerste verdieping met twee slaapkamers van respectievelijk 13 en 16m² welke beiden zijn voorzien van inbouwkasten. Tussen de slaapkamers in ligt de badkamer voorzien van douche, toilet en dubbele wastafel.

Bijzonderheden

- Goed onderhouden woning
- Volledig gemoderniseerd en voorzien van dubbelglas
- Tuin op het zuiden met achterom en geïsoleerde berging
- Openslaande deuren naar de tuin
- Voorzien van betonnen fundering en kruipruimte
- Voorzien van cv.

Absoluut een bezichtiging waard!

Vraagprijs: € 199.000

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	270 m ³
Perceel oppervlakte	94 m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Duikerstraat 17
9724KV GRONINGEN



Foto's

