

GRONINGEN
Agaatstraat 8

Vraagprijs: € 195.000





Omschrijving

GRONINGEN - Agaatstraat 8

Op een mooie locatie, in de rustige hoek van de wijk Vinkhuizen ligt deze ruime en goed onderhouden eengezinswoning met garage. Kenmerkend is de autovrije ruimte voor het huis waardoor er vooral rust, privacy en extra veiligheid voor kinderen ontstaat. U vindt dit huis nabij het uitgebreide winkelcentrum van Vinkhuizen, uitvalswegen, een kinderboerderij, park en bos.

Het woonhuis bestaat uit drie woonlagen met de volgende indeling. Een ruime woonkamer voorzien van een sfeervolle haard, een in 2007 vernieuwde keuken en een aangebouwde stenen berging welke toegang geeft tot de achtertuin. Deze tuin is overigens ook rechtstreeks vanuit de keuken toegankelijk.

Op de eerste etage bevinden zich drie ruime slaapkamers (ca. 8, 12 en 14 m²) en een badkamer voorzien van ligbad, douche en vaste wastafel. De vierde slaapkamer (ca. 14 m²), de overloop en de CV-ruimte bevinden zich op de zolderetage.

Vanuit de riante tuin is de bijbehorende garagebox te bereiken. De voor de garage gelegen oprit biedt ruimte voor twee auto's maar uiteraard kunt u ook kosteloos op de openbare weg parkeren.

Aanvaarding: in overleg

Vraagprijs: € 195.000



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 195.000
Status	Verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	390 m ³
Perceel oppervlakte	343 m ²
Woonoppervlak	125 m ²
Soort bouw	Bestaande
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Agaatstraat 8
9743HW GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl